



108. 5. -3

新竹縣政府標售縣有非公用房地開標結果

標售標的：

〈一〉土地

開標日期：108年05月03日

| 標售編號 | 土地標示 | 面積(m ²) | 合計面積(m ²) | 標售底價(元) | 保證金(元) | 投標人 | 投標金額(元) | 得標人 | 得標總價(元) | 備註 |
|------|---------------|---------------------|-----------------------|-------------|------------|--------------|-------------|------------|-------------|----|
| 土地1 | 新竹市崙子段2088地號 | 2515 | 2515 | 290,482,500 | 29,050,000 | 春福建設股份有限公司 | 388,999,999 | 春福建設股份有限公司 | 388,999,999 | |
| | | | | | | 啟隆建設有限公司 | 343,212,899 | | | |
| | | | | | | 仁發建築開發股份有限公司 | 325,890,000 | | | |
| | | | | | | 李○彬 | 316,490,000 | | | |
| | | | | | | 絢閱投資開發事業有限公司 | 290,666,669 | | | |
| 土地2 | 新竹市成德段396地號 | 88.97 | 88.97 | 4,448,500 | 445,000 | 許○勝 | 4,450,000 | 許○勝 | 4,450,000 | |
| 土地3 | 新竹市育賢段30-11地號 | 127.73 | 127.73 | 1,532,760 | 154,000 | 葉○光 | 1,535,000 | 葉○光 | 1,535,000 | |
| 土地4 | 新竹市育賢段30-12地號 | 15.4 | 15.4 | 184,800 | 19,000 | 葉○橙 | 185,000 | 葉○橙 | 185,000 | |
| 土地5 | 新竹市中央段871-1地號 | 100 | 100 | 23,000,000 | 2,300,000 | | | 無人投標 | | |
| 土地6 | 新竹市新興段1567地號 | 88 | 88 | 7,304,000 | 731,000 | | | 無人投標 | | |
| 土地7 | 新竹市康朗段360-1地號 | 58.59 | 529.29 | 26,464,500 | 2,647,000 | 潘○珍 | 26,464,500 | 潘○珍 | 26,464,500 | |
| | 新竹市康朗段360-2地號 | 160.52 | | | | | | | | |
| | 新竹市康朗段361地號 | 28.99 | | | | | | | | |
| | 新竹市康朗段361-2地號 | 70.08 | | | | | | | | |
| | 新竹市康朗段361-3地號 | 79.66 | | | | | | | | |
| | 新竹市康朗段361-4地號 | 131.45 | | | | | | | | |
| 土地8 | 新竹市竹港段712地號 | 350.15 | 369.47 | 25,123,960 | 2,513,000 | | | 無人投標 | | |
| | 新竹市竹港段712-2地號 | 0.86 | | | | | | | | |
| | 新竹市竹港段713-1地號 | 17.06 | | | | | | | | |
| | 新竹市竹港段717-1地號 | 1.4 | | | | | | | | |
| 土地9 | 新竹市竹港段666地號 | 251.69 | 1508.39 | 105,587,300 | 10,560,000 | | | 無人投標 | | |
| | 新竹市竹港段666-1地號 | 428.35 | | | | | | | | |
| | 新竹市竹港段666-2地號 | 356.67 | | | | | | | | |
| | 新竹市竹港段666-3地號 | 471.68 | | | | | | | | |
| 土地10 | 新竹市信義段993地號 | 1038 | 1405 | 53,390,000 | 5,339,000 | | | 無人投標 | | |
| | 新竹市信義段993-3地號 | 99 | | | | | | | | |
| | 新竹市信義段994地號 | 268 | | | | | | | | |



新竹縣政府標售縣有非公用房地開標結果

108. 5. -3

標售標的：

〈一〉土地

開標日期：108年05月03日

| 標售編號 | 土地標示 | 面積 (m ²) | 合計面積 (m ²) | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 投標人 | 投標金額 (元) | 得標人 | 得標總價 (元) | 備註 |
|-------|--------------------|----------------------|------------------------|------------|-----------|-----|-----------|------|-----------|----|
| 土地 11 | 新竹市信義段996-1地號 | 1 | 2 | 100,000 | 10,000 | 王○當 | 130,520 | 王○當 | 130,520 | |
| | 新竹市信義段998-1地號 | 1 | | | | | | | | |
| 土地 12 | 新竹市信義段996地號 | 109 | 292 | 11,680,000 | 1,168,000 | | | 無人投標 | | |
| | 新竹市信義段997地號 | 75 | | | | | | | | |
| | 新竹市信義段998地號 | 108 | | | | | | | | |
| 土地 13 | 新竹市信義段995地號 | 178 | 178 | 6,764,000 | 677,000 | | | 無人投標 | | |
| 土地 14 | 新竹市信義段992-1地號 | 11 | 11 | 440,000 | 44,000 | | | 無人投標 | | |
| 土地 15 | 新竹縣竹北市大眉段大眉小段685地號 | 40 | 40 | 1,480,000 | 148,000 | 曾○森 | 1,481,000 | 曾○森 | 1,481,000 | |

〈二〉土地及房屋

| 標售編號 | 土地標示 | | 土地面積 (m ²) | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 投標人 | 投標金額 (元) | 得標人 | 得標總價 (元) | 備註 |
|------|----------------|----------|------------------------|-------------|------------|-----|----------|------|----------|----|
| | 房屋門牌 | 建號 | 建物面積 (m ²) | | | | | | | |
| 房地 1 | 新竹縣竹北市站後段944地號 | | 1851.61 | 157,463,750 | 15,750,000 | | | 無人投標 | | |
| | 新竹縣竹北市站後段968地號 | | | | | | | | | |
| | 新竹縣竹北市站後段969地號 | | | | | | | | | |
| | 新竹縣竹北市站後段970地號 | | | | | | | | | |
| | 新竹縣竹北市中正東路477號 | 站後段320建號 | 159.88 | | | | | | | |