



新竹縣政府標售縣有非公用土地開標結果

標售標的：

開標日期：113年04月30日

〈一〉土地

標售編號	土地標示	面積 (m ²)	合計面積 (m ²)	標售底價 (元)	保證金 (元)	投標人	投標金額 (元)	得標人	得標總價 (元)	備註
土地 1	新竹市中央段871-1地號	100.00	100.00	23,000,000	2,300,000	有○文創有限公司 鄭○凱	31,689,999	有○文創有限公司 鄭○凱	31,689,999	
						成○建築有限公司 陳○漢	26,109,999			
						張○松	25,760,000			
						呂○卿	23,588,888			
土地 2	新竹市竹港段666地號	251.69	1,508.39	182,515,190	18,251,519	皇○建設股份有限公司 蘇○平	228,882,528	皇○建設股份有限公司 蘇○平	228,882,528	
	新竹市竹港段666-1地號	428.35								
	新竹市竹港段666-2地號	356.67				謝○芝	208,888,999			
	新竹市竹港段666-3地號	471.68								
土地 3	新竹市仙宮段524-1地號	62.23	85.88	7,213,920	721,392	徐○勛	7,288,888	徐○勛	7,288,888	
	新竹市仙宮段531-2地號	23.65								
土地 4	新竹市崙子段2162-28地號	47.00	47.00	6,815,000	681,500	黃○源	6,836,666	黃○源	6,836,666	

〈二〉土地及房屋

標售編號	土地標示	土地面積 (m ²)	土地面積合計 (m ²)	標售底價 (元)	保證金 (元)	投標人	投標金額 (元)	得標人	得標總價 (元)	備註
	房屋門牌	建物面積 (m ²)	建物面積合計 (m ²)							
房地 1	新竹市崙子段 2162-8地號	11.00	95.00	12,693,000	1,269,300	郭○芝	12,693,000	郭○芝	12,693,000	
	新竹市崙子段 2162-9地號	84.00								
	新竹市延平路一段 317巷3弄37號	61.20	61.20							