

「變更湖口都市計畫(第三次通盤檢討)案暨變更湖口都市計畫(計畫圖重製專案通盤檢討)案」

- 公告徵求意見暨舉辦座談會 -

【公告徵求意見】

- 日期：自民國111年3月14日起30天。
- 地點：新竹縣政府產業發展處、湖口鄉公所。

【座談會】

- 日期：民國111年3月21日(星期一)，上午10:00時整。
- 地點：新竹縣湖口鄉公所行政大樓六樓活動中心。

為因應嚴重特殊性傳染肺炎 (COVID-19) 疫情，會議中請配戴口罩，如有發燒或咳嗽等不適症狀者，請勿參加會議。

【公告徵求意見及座談會辦理依據】

- 都市計畫法第26條、都市計畫定期通盤檢討實施辦法第44條、第46條內政部107.1.22台內營字第1070800103號函「都市計畫草案辦理公開展覽前應行注意事項」。

計畫緣起

- ◆ 湖口都市計畫擬定機關為新竹縣湖口鄉公所，於民國61年11月發布實施，其後第一次通盤檢討於民國74年3月發布實施，第二次通盤檢討於民國92年11月發布實施，另於97年3月發布實施變更湖口都市計畫(第二次通盤檢討-王爺壟地區)案)。
- ◆ 依都市計畫法第26條規定，擬定機關每3年內或5年內至少應通盤檢討1次，本計畫第二次通盤檢討自92年發布實施至今已逾5年，爰為配合發展現況與需求，與近年來政府重大建設陸續核定，及新竹縣國土計畫相關指導，期透過本次檢討研擬發展願景、課題與對策及檢討分析等，逐步形塑地區發展目標及構想。另由於都市的快速發展，地形地物改變甚大，實有必要進行數值地形測量及都市計畫圖重製檢討作業。期透過樁位成果展繪於新製地形圖，並依現行計畫圖規劃意旨、地籍分割、開發現況等因素繪製成一份新製計畫圖，以利本次重製專案通盤檢討暨一般性通盤檢討辦理。

計畫範圍與面積

- ◆ 本次通盤檢討範圍以現有湖口火車站為中心，包括鐵路東西兩面主要聚落及外圍農業區，涵蓋仁勢、孝勢、愛勢、中勢、信勢、中正、信義及德盛8村，計畫面積約370.00公頃。

任何公民或團體對本計畫案如有意見，得於公告徵求意見期間內以書面載明姓名或名稱及地址，檢附繪有建議內容之相關位置圖向本所建設課提出。

公民或團體對「變更湖口都市計畫(第三次通盤檢討)案暨變更湖口都市計畫(計畫圖重製專案通盤檢討)案」公告徵求意見意見表

建議位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉(鎮)(市)	村(里)	鄰
建議理由	路(街)	段	巷	弄
建議事項	號	樓		

申請人或其代表：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國

年

月

日

郵寄地點
及電話

新竹縣湖口鄉公所
工務課 收

地址:30341新竹縣湖口鄉中央街1號
電話:(03)5993911~7轉268 吳小姐

「變更湖口都市計畫(第三次通盤檢討)案暨變更湖口都市計畫(計畫圖重製專案通盤檢討)案」計畫範圍示意圖

