

## 新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

列管計畫名稱	(若無·免填)		計畫主辦機關	(未填)	
標案所屬工程 主管機關	新竹縣政府		查核日期	112年06月14日	
標案名稱	高鐵分隊新建工程		地點	新竹縣竹北市	
標案執行機關	新竹縣政府消防局		專案管理單位		
設計單位	李斯緯建築師 事務所	監造單位	李斯緯建築師 事務所	承包商	新宜營造工程 有限公司 新安科技工程 股份有限公司
發包預算	131,826.340千元		契約金額	124,900.000千元 變更設計後：124,900千元	
工程概要	地上3層、地下1層·總樓地板面2401平方公尺之RC造建築物				
工程進度、經費支用及目前 施工概要	<p>截至112年06月11日止：</p> <p>一、工程累計進度：預定 65.42%；實際 65.80%；</p> <p>二、經費累計支用：預定 75152.330千元；實際 76651.130千元。</p> <p>三、目前進行</p> <p>1.內外牆泥作</p> <p>2.室內隔間牆</p> <p>3.外牆塗料</p> <p>4.廁所防水</p>				
查核委員	內聘：(無) 外聘：黃建裕、劉政良		開工及預定完 工日期	111年07月13日 至 112年10月13日 變更後至 112年10月14日	
領隊及工作人 員	領隊：杜科長明昇 工作人員：張文華		查核分數(等 級)	81(甲等)	
優點	<p>1.主辦機關:(1)已建立品質督導機制，共督導41次。(2)主辦單位督導發現缺失。均發文限期改善完成。</p> <p>2.監造單位:(1)品質計畫、施工計畫均於開工前核定。(2)派員出席廠商協議組織會議。</p> <p>(3)監造建築師親赴現場督導廠商履約情形(13次)。</p>				

- 3.承攬廠商:專任工程人員督察9次,紀錄完整詳實。
- 4.施工品質:(1)工地整體環境清潔,材料、機具亦集中堆置。(2)妥善區劃工地環境,設置工作區、休息區及抽煙區。(3)外露鋼筋均以帽蓋保護。(4)設置樣品展示區,便於品質控管。(5)整體設備完成面平整度佳。
- 5.材料設備檢驗與管制:(1)依材料設備送審管制總表及材料設備檢試驗管制總表辦理相關檢試驗,管制良好。(2)材料進場均有查驗記錄。
- 6.安全衛生:(1)落實辦理汛期汛期防災減災演練,照片紀錄完整。(2)工地設置滅火器,專人列管定期檢查簽名。(3)掌握每日施工項目,召開施工協調會,並檢討各項施工安全措施,確保施工安全無虞。

**缺點**

- 1.監造單位:(1)112年6月5日2/3樓溼式隔間牆施工抽查紀錄表,未訂定混凝土施工抽查標準。(2)112年5月27日屋頂花台工程施工抽查紀錄表,未訂定壓克力底漆塗層用料施工抽查標準。【L】(4.02.01.05.02)
  - 2.監造單位:未依規定執行內部及外部(承包商部分)品質稽核程序。【L】(4.02.01.08)
  - 3.監造單位:缺材料設備檢(試)驗管制總表且未依規定填列。【L】(4.02.01.10.01)
  - 4.承攬廠商:矯正與預防措施非缺失改善追蹤,請確實依程序書規定之執行時機及流程辦理。【L】(4.03.02.09)
  - 5.承攬廠商:(1)112年1月19日鋼筋工程施工自主檢查表,未訂定續接器扭力量化檢查標準。(2)112年6月8日1樓乾式輕隔間工程施工自主檢查表,未訂定封板螺絲量化檢查標準。【L】(4.03.04.01)
  - 6.2樓分隊長休息室,陽台牆面粉光局部乾縮裂縫。【L】(5.01.02)
  - 7.地下車道外牆,局部模板組立歪斜,造成混凝土完成面平整度不良。【L】(5.01.03)
  - 8.地下車道混凝土牆表面局部鐵釘殘留物未清除。【L】(5.01.04)
  - 9.地下車道與車道外牆介面鋼筋保護層不足。【L】(5.02.05)
  - 10.部分管路出線口未施作喇叭口,於抽拉電線時易使電線破皮導致絕緣下降。【L】(5.07.04.01)
  - 11.管路出口應以管帽保護,避免裸空或以膠帶纏繞封口。【L】(5.07.05.10)
  - 12.1樓垂直外露排水管未貼近牆面設置。【L】(5.07.05.99)
  - 13.施作完成之接地線E、P、C三極導線未標示區分,接地電阻無法正確量測且接地線未確實保護有砂漿汙染情形。【L】(5.07.06.02)
  - 14.缺排水管路系統滿水試水試壓紀錄。【L】(5.10.06.03)
  - 15.2樓外牆與施工架間距過大部分,未設置安防護網。【L】(5.14.01.01)
  - 16.3樓露台屋凸施工架局部缺交叉拉桿,基座局部以木板墊高,不合規範。【L】(5.14.02.01)
  - 17.臨時電採一般PVC電線,未適當防護。【L】(5.14.03.01)
  - 18.圍籬入口大門未標示禁止無關人員擅入。【L】(5.14.06.02)
- 缺點總計扣點數0 點

**規劃設計問題及建議**

- 建議:
- 1.建議3樓花台抵石子短牆,設置倒角。

**品質指標**

環境:81.15分;安全:80.00分;強度:80.00分;美觀:81.15分;功能:81.15分。

其他建議	1.未審訖產品或進口產品宜提前審查認可，以免因產品生產缺貨或運輸時程等因素而延宕工期。
扣點統計	總計扣點數 0 點 專業人員總計記點數0 點，不扣款。
檢驗拆驗	(未填)