

新竹縣政府工程施工查核小組 查核 紀錄 〔不預先通知〕

列管計畫名稱	(若無，免填)			計畫 主辦機關	(未填)
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府			查核日期	107 年 06 月 11 日
標案名稱	竹北市斗崙里中崙里集會所新建工程			地點	新竹縣竹北市
標案 執行機關	新竹縣竹北市公所			專案管理 單位	
設計單位	豪廷建築師事務所	監造單位	豪廷建築師事務所	承包商	永發營造工程股份有限公司
發包預算	38,761(千元)			契約金額	38,360(千元)
工程概要	集會所地上 2 層，總樓地板面 1125.51_平方公尺之 RC 造工程.... 公園景觀工程 4800 平方公尺				
工程進度、 經費支用及 目前施工概況	截至 107 年 06 月 08 日止： 一、工程累計進度：預定 9.66%；實際 14.42%； 二、經費累計支用：預定 2,366 千元；實際 3,916 千元。 三、目前進行 地基開挖,基礎版施作、鋼筋綁紮				
查核 委員	外聘：周進鎰、趙修美 內聘：(無)		開工及 預定完工 日期	107 年 03 月 28 日至 108 年 03 月 20 日	
領隊及 工作人員	領隊：陳科長盈州 工作人員：張文華、廖梅硃		查核分數 (等級)	77 分 (乙等)	
優點	無				
缺點	1.主辦機關：本工程自 107 年 3 月 28 日開工迄今僅於 107 年 6 月 6 日辦理工程督導 1 次，需再加強品質督導作業。(4.01.04) 2.主辦機關：符合「公共工程專業技師簽證規則」第五點規定之附表之各類公共工程實施範圍者，或符合「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」者，未依約要求監造簽證。(4.01.08) 3.主辦機關：(1)簡報資料宜補述主辦機關督導組織及人員。(2)簡報資料所列工程期限與監造及施工廠商不符，可補充說明進度落後因素及目前研議對策。(4.01.99) 4.監造單位：材料設備送審管制總表及材料設備檢(試)驗管制總表不完整。(4.02.01.10) 5.監造單位：(1)無審查重要分包廠商及設備製造商資格(水電分包商未納組織管控)。(2)簡報資料宜補述監造督導組織及人員。(4.02.03.03) 6.監造單位：符合「公共工程專業技師簽證規則」第五點規定之附表之各類公共工程實施範圍者，或符合「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」者，未依約實施監造簽證。(應屬專業技師簽證範圍者，未蓋簽證章)。(4.02.14.02)				

	7.監造單位：涉及現場作業者，建築師應再加強親自赴現場實地查核次數及密度。(4.02.14.04) 8.監造單位：未要求承商做汛期工地防災減災措施。(扣1點)(4.02.99) 9.承攬廠商：施工計畫內容未符合需求(組織架構與實際不符)。(4.03.01) 10.承攬廠商：施工日誌應完整記載材料抽樣、送驗及領取試驗報告等資料。(4.03.03) 11.承攬廠商：未製作材料設備送審管制總表、材料設備檢(試)驗管制總表。(4.03.05) 12.承攬廠商：需依分項施工計畫補充重要自主檢查表，如：屋頂防水工程、消防工程及電梯工程等施工項目。(4.03.99) 13.地樑主筋與箍筋未綁紮固定確實，需改善後查對核可後始能澆置混凝土。(5.02.01) 14.(1)現場部分基坑已有回填土，工序有誤，日後一樓樓版大面積混凝土澆置時需使用標高器等以確實掌握澆置高程及鋼筋保護層。(2)地樑控制保護層之墊塊不符規定。(5.02.05) 15.部分地樑鋼筋中央段因樑下部堆積土影響致拱起過高，請改善。(5.02.99) 16.現場模板品質應加強整理及塗抹適當的模板油後再行使用。(5.03.02) 17.進出工區車輛之臨時洗車台之沖水設施需施作完全，並確實執行，避免污染。(5.05.05) 18.設備接地施作不合規範，接地棒設置位置不符合規範。(5.07.06.02) 19.工程告示牌內容未符合規定。(5.09.08) 20.混凝土坍度試驗標準規定不正確。合約規定混凝土氯離子含量$<0.3\text{kg/m}^3$規定不正確，混凝土氯離子含量應為$<0.15\text{kg/m}^3$。(5.10.01.02) 21.各項接地系統無接地電阻測試，紀錄不完整。(5.10.07.02) 22.(1)請將開挖場所四週設置防護設施，避免非施工及檢驗人員進入。(2)工作場所人員及車輛機械出入口處加強標示禁止無關人員擅入。(5.14.06.02) 23.無訂定汛期工地防災自主檢查表。(5.16.01) 24.給水管徑不足，影響使用性(分表為25ϕ供給沖水馬桶11套及其他用水)。(5.17.06) 25.鋼管施工架不應斜置堆靠至施工圍籬上。(5.17.99) 缺點總計扣點數 1 點。
規劃設計問題及建議	建議： 1・建議注意本工程施工計畫內有關模板拆模時間，以確保混凝土強度。
品質指標	環境：77分；安全：65分；強度：79分；美觀：77分；功能：77分。
其他建議	1・建議負責本案專業工程部份之簽證技師應加強對本案之『督察與指導』工作。 2・各項材料送審時間過晚，建議監造廠商依工程進度調整材料送審期限，以符實需。

議	
扣 點 統 計	一、品質缺失扣點情形： 承攬廠商(永發營造工程股份有限公司)：扣 0 點。 委辦監造廠商(豪廷建築師事務所)：扣 1 點。 廠商總計扣點數 1 點，請依規定扣款。
檢 驗 拆 驗	(未填)