

**新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)**

列管計畫名稱	無		計畫主辦機關	(無)	
標案所屬工程主管機關	新竹縣政府		查核日期	112年11月01日	
標案名稱	109年度公立國民中小學老舊廁所整修計畫(第三次)工程		地點	新竹縣新豐鄉	
標案執行機關	新竹縣新豐鄉新豐國民小學		專案管理單位		
設計單位	北院建築師事務所	監造單位	北院建築師事務所	承包商	鑛申工程有限公司
發包預算	3,063.292 千元		契約金額	2,900.000 千元 變更設計後：2,900 千元	
工程概要	1.既有門窗拆除工程 2.新建隔間牆及鋁窗工程 3.磁磚工程 4.衛生器具安裝工程 5.其他雜項工程				
工程進度、經費支用及目前施工概要	截至 112 年 10 月 31 日止： 一、工程累計進度：預定 100.00%；實際 100.00%； 二、經費累計支用：預定 2900.000 千元；實際 2900.000 千元。 三、目前進行 1.廁所洗手台拖布盆石材鋪面作業 2.現場清潔及復原作業				
查核委員	內聘：(無) 外聘：劉冠德、劉政良		開工及預定完工日期	112年07月25日至 112年09月12日 變更後至112年09月28日	
領隊及工作人員	領隊：杜科長明昇(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華、詹雅玲		查核分數(等級)	78(乙等)	
優點	1.主辦機關:已建立品質督導機制，共督導3次。 2.監造單位:(1)品質計畫及施工計畫均依程序送審辦理。(2)落實排水管線施工抽查，及時有效發現污水管未設置透氣管重大缺失。(3)建築師現場督導3次，督導內容尚具體。 3.承攬廠商:(1)協議組織會議紀錄內容完整。(2)文件整理歸類齊全，方便查閱。 4.施工品質:(1)工程告示牌內容符合規定。(2)扞石子完成面平整度良好，粒料分布均勻。 5.材料設備檢驗與管制:依材料設備送審及檢試驗管制總表控管，管制良好。				
缺點	1.監造單位:監造計畫內防水工程未訂定試水作業檢停點。【L】(4.02.01.06) 2.監造單位:9月19日OK+203-0k+230土方地坪磁磚工程施工抽查紀錄表，未記載地磚與壁磚對縫整齊檢查狀況。【L】(4.02.03.04.01) 3.承攬廠商:8月30日門窗工程施工自主檢查表，未附門框填縫滿漿照片佐證資料。【L】(4.03.04.02) 4.廁所外牆扞石子牆面部分髒污，請清理。【L】(5.07.01.99) 5.三樓廁所一處蹲式沖水凡耳裝飾蓋生鏽。【L】(5.07.05.99) 6.二樓女廁入口角落磁磚地坪一小段高低不平。【L】(5.08.01) 7.(1)二樓廁所入口樑底轉角局部粉光不平整。(2)二樓廁所洗手台下地坪粉光不平整。				

	<p>【L】(5.08.08.01)</p> <p>8.二、三樓廁所平頂(天花板)舊有出線盒未封閉，影響美觀，另孔洞需補平。【L】(5.08.08.02)</p> <p>9.廁所外走廊窗戶造型被板焊點未塗漆保護，影響美觀。【L】(5.08.09.02)</p> <p>10.(1)二樓廁所洗手台抵石子牆面局部油漆汗損，矽膠填縫線型不平順。(2)二樓女廁入口牆面上部磁磚轉角勾縫未填實。【L】(5.08.99)</p> <p>11.安全圍籬未設置牢固，且未標示禁止無關人員擅入。【L】(5.14.06.02)</p> <p>缺點總計扣點數 0 點</p>
規劃設計問題及建議	<p>建議：</p> <p>1.廁所入口處地坪排水孔高程太高，易積水無法排出，建議檢討改善排水問題。</p> <p>2.本案為既有教室改建廁所，廁所地排僅於如廁區有規劃，惟是否能達成功效請設計單位檢討，而於洗手台過道區域無規劃地排，是否於日常廁所清潔時易造成走廊濕滑，請校方與設計單位研議後續處理及維護方式。</p>
品質指標	環境：78.80分；安全：80.00分；強度：74.00分；美觀：76.30分；功能：78.80分。
其他建議	無
扣點統計	<p>總計扣點數 0 點</p> <p>專業人員總計記點數 0 點，不扣款。</p>
檢驗拆驗	(未填)