

「新竹縣國際 AI 智慧園區」申請設置 公聽會會議記錄

壹、時間：107 年 12 月 7 日（星期五）晚上 7 時 30 分

貳、地點：新竹縣政府前棟大樓三樓 第二會議室

參、主席：新竹縣政府國際產業發展處 陳處長偉志

記錄：呂玉環

肆、出席單位及人員：（詳簽到簿）

伍、會議議程：

一、主席致詞

二、新竹縣國際 AI 智慧園區規劃內容簡報

三、與會來賓表達意見

四、開發單位回覆說明

五、結論

陸、會議記錄：

一、主詞致詞：（略）

二、專案管理單位報告：（詳簡報）

三、參加人員陳述意見（現場發言）（以下內容以當日發言順序編號）：

（一）林議員增堂

（1）報告說明提到園區主要引進無煙囪的產業，以示範性及服務性設施為主，及可做為支援中學使用，達成產學合作之效益。實屬市民所期望，惟目前係提出初期計畫，假設未來企業透過贊助或某些資助方案，想以生產產業進駐產業園區內，是否准許進入？

（二）里民 A

（1）請問 9.2 億有無包含文中費用？

（2）請問這學校大概預計什麼時候蓋好？

（3）產專二有一個願景館，好像有支援教育，請問可否設立補習班？

（4）請問 AI 產業專區可進駐的行業？

（5）這計畫有沒有可能失敗，因為浪漫台三線之前瞻計畫已取消，本園區也是前瞻計畫，會不會選舉後就被取消？

（三）里民 B

- (1) AI 智慧園區並不屬於新竹縣居民想要的東西，這是廠商及產業想要的，絕對不是老百姓所最想要的！其次，既然爭取前瞻計畫要蓋，願景館和 AI 一點關係都沒有，好像是個大雜燴，什麼產業都可以進駐，另外請問以現有經費下是否可設置十興里、北興里及興安里里民活動中心？
- (2) 請問什麼時候學校會蓋？另外老年人口愈來愈多，請問可否設置老人全日課輔的活動中心呢？讓家長送小孩去上學時，把父母也送去上課，課後就可以一起接送回家。這樣全台灣人會很羨慕新竹縣有像這麼好的設施，喜歡來這裡定居就業，這樣比較貼合民眾的需要；另外產業可以製造多少就業機會，可以讓幾間公司進駐？我覺得以居民需求考慮優先！

(五)里民 C

- (1) 這次做的修正絕大部分是符合地方居民要求，想請教文中用地大概什麼時候可以做都市計畫變更公告？
- (2) 想請教變更完之後文中什麼時候開始編列相關預算，明年(108年)有沒有編，若明年不編的話，到後年是絕對來不及。
- (3) AI 智慧園區全部樓地板面積大概為多少？

(六)吳議員旭智

- (1) 其實國發處處長方才提到本園區土地目前為閒置，希望土地活化利用，據我們所知現在全台灣都在瘋 AI，所以任何計畫提到 AI，就容易取得經費，但問題是爭取的經費我們怎樣真正的有效的利用，這是我們所關注的重點，例如如何將人工智慧或相關軟體產業集中在這地方？廠商進駐的動機為何？如何與大學或工研院或產業鏈結？所謂 AI 的願景在新竹縣怎麼成功？請提出具體方向；另外如何去創造這產業的效益？請說明。
- (2) 產業專用區二包括示範性或服務性設施，引進對象是誰？如何發揮更大的效益？若可以和居民需求更緊密，如長照與人工智慧的結合，或如何讓年長者體驗與了解 AI，我想這也是一個趨勢及設計方向。

(六)里民 D

- (1) 我希望這塊土地當初規劃為校區，既然有規劃國中用地，我希望以國中用地為最優先，東興國中、成功國中學生人數已滿，縣府是否有查看戶政事務所人口報表，我們已經有很多流浪兒童，文興路和文中路校區到現在還不蓋，對我們這些原住民及土地來說都很遺憾，我今年5月份也到內政部營建署發表意見，當初內政部把高鐵特區規劃的非常好，那既然規劃的那麼好為什麼不延續？我認為國中為第一優先處理，第一優先為在地學子為優先權。

(七)十興里 毛里長振福

- (1) 針對 AI 園區公聽會，很感謝處長都有把我們鄉親的心聲聽進去，將當初召開第一與第二次公展說明會時我們的意見或建議納入並修正，這一點我代表所有鄉親來感謝。
- (2) 關於學校用地問題，當初計畫變更階段我們才想到積極的爭取國中，若計畫變更成功，這也是我們鄉親所要的。就國中規劃及編列預算，陳處長建議教育處應提早規劃，懇請所有在座的議員應加強監督這個國中規劃案，讓明年度編列預算，109 年施作。對於十興、北興及東興里來說，孩童永遠進不去成功國中，需要外區就讀，教育處處長已把學區重新規劃，但規劃到現在尚未實施，所以我們才會積極地爭取國中，來滿足我們十興、北興及東興里的一萬戶小朋友無校區可讀的情況。
- (3) 十興里當初在遠百積極爭取集會所，已爭取 150 坪公益空間，在這計畫園區願景館腹地內，是否可以提供北興里一個公益空間，在公益空間規劃給長輩、孩童及社區使用？最主要是文中預算，懇請各議員協助把關。

(八) 里民 E

- (1) 所謂的 AI 定義的是什麼？今天我們為了爭取所謂的前瞻預算來做一個 AI 智慧園區的目的為何？智慧園區除了為了爭取前瞻計畫預算外有何其他目的？請問開發 AI 智慧園區的正當性、必要性何在？
- (2) 請教 AI 智慧園區成敗的定義在哪？以及誰來負責成敗的責任。
- (3) 這塊土地當初被徵收時不是拿來做工業用地，但是今天卻被劃歸為工業用地，或者即將被變更為所謂的工業用地，在這樣的情況下，縣政府到底對這土地正義的態度為何？
- (4) 公聽會並無強制的約束力，主要目的就只是說聽聽大家反應意見。之前的都市計畫都委會，都委會成員屬性屬縣政府人員佔多數，是否會發生縣府把持情形，請問今天公聽會效用何在？最後我要如何說服停止這個計畫？

(九) 邱議員靖雅

- (1) 請問我們成功的策略在哪？對我們來說一個地區做這樣的土地利用，是否真的達到預期？如何評估效益？請問產業創新在哪、思維在哪？
- (2) 我們已知道園區目前的配置是如此，AI 已經是包羅萬象的產業及概念，但事實上在簡報上看不到 AI 的概念，舉例來說簡報第 5 大類園區規劃內容來說，有數位化圖騰及電路板意象，在藝術上的三個層面來說，見山是山，見水是水就叫做 AI，對於這園區，使用直接粗糙的概念，覺得是有點可惜的，請就 AI 的概念謹慎規劃設計。
- (3) 請問園區定位在哪裡？另有關於文中的部份，希望打造出可結合

AI 概念的國中，有別於其他一般的國中學校，並請教育處能積極辦理學校的規劃新建。除了學校之外，旁邊有非常多的綠景綠帶在這個區域內是否有存在 AI 概念？

- (4) 在願景館內包含教育的功能或其他功能(含創新育成中心)，提供了青年較低的租金，稱作為青年創業找出一條路，我覺得這相對來說較為膚淺，希望縣府和顧問公司能參考國內外案例，例如中國有非常多的青年創業孵化器，利用孵化器概念下，上下游及水平垂直再串聯，建構一個孵化平台，可於短的時間內，產出眾多有價值的新產業，另外他們和很多開發商合作，所以本身就有經濟財務面的壓力；本園區為新竹縣政府主導開發，就中央補助的金額，請問縣府如何提供園區的效益、特色？另請本案規劃單位就本園區定位與功能多多著墨。
- (5) 請縣府亦多注重環評與交通等後續的問題。
- (6) 請清點新竹縣市區域的土地閒置情況。
- (7) 希望更有機的利用願景館的空間。

(十) 里民 F

- (1) 本園區會與光明商圈結合嗎？也就是說是否可以透過豆子埔溪人行步道，到光明商圈用餐。
- (2) 交通動線的部分，十興里與安興里只能透過兩個涵洞通行，請問有沒有可能考量設置地下道？莊敬路常在塞車；請問旁邊的纖維廠會不會處理？請問台大何時設校？文中一定要完成，另外請問學區的重劃是否會重簽？另外建議可設置行動辦公室、實驗室、機器人(測試用)。請解決道路交通的問題。
- (3) 樂見本土地可以活化利用。

(十一) 蔡代表 蔣鎰

- (1) 請說明綠帶的規劃及是否有文化用地與產業用地的規劃。
- (2) 請問是否可提供北興里及十興里集會所，有一些土地回饋使用是合理的。
- (3) 請問學校設置是否可以完全中學的概念設計。
- (4) 環評的部分，若這案子通過，是否可以完全做到飲排分離？環評的過程是不是需要將此納入考量？

(十二) 杜議員 文中

- (1) 我個人是全力支持此計畫；另外進駐的人口數是多少？因人口數的增加導致交通量會增加，是否可增加願景館地下室的停車數量，解決周邊停車問題；請問未來莊敬三路會不會設立橋樑。
- (2) 請問未來園區會不會設立實驗室，實驗室所用的化學藥劑會不會導致水污染？
- (3) 願景館未來採 OT 方式辦理，規劃設計應為國際化，實用性為在地化，未來 OT 招標建議提升為國際標，讓國際都可看到新竹縣

國際 AI 園區。

(十三)新任北興里 田里長慶順

(1) 請問縣府規劃設置北興里集會所。

(十四)林代表碩彥

(1) 智慧園區是否納入智慧無人自動車產業，可考慮規劃無人產業商機。

(十五)里民 G

(1) 建議願景館能否可提供多一點空間給予文中使用，及願景館的部分空間未來也可規劃給文中、高中作學習使用。

(十六)里民 H

(1) 請問願景館會採取何種營運模式？

(2) 請問產專一的建物由誰負責建置，員工宿舍由誰管理？

(十七)里民 I

(1) 請問附近的私人工廠是否可遷移至其他工業區？為何該工廠所在地也稱為工業區？因為該工廠造成當地空氣汙染。

四、開發單位及其他與會單位回覆說明：

(一)新竹縣政府國際產業發展處回答：

(1) 本次係依據產業創新條例規定辦理公聽會，主要聽取利害關係人之陳述意見，本案尚處於可行性規劃評估階段，後續將各位意見納入本案評估規劃設計並提送各主管機關審查。

(二)新竹縣政府教育處回答：

(1) 目前已初步評估文中確實有其必要性，後續將研擬文中規劃興建事宜。

五、結論：

透過各位的批評與指教我們才會有進步，今日會議資料可於本府官網下載，後續若有其他意見，也可以向本單位反映。有關今天許多的寶貴意見，能做得到及做不到的，都會將它做成紀錄。今天非常感謝各議員、代表、里長及民眾蒞臨本次會議，謝謝。

柒、散會：晚上 9 時 30 分