

「新竹縣國際 AI 智慧園區」  
環境影響評估公開會議 會議紀錄

壹、時間：108 年 2 月 15 日（星期五）晚上 07 時 00 分

貳、地點：竹北市十興國民小學 4 樓視聽教室

（地址：新竹縣竹北市莊敬北路 66 號）

參、主席：新竹縣政府國際產業發展處 陳處長偉志                      記錄：呂玉環

肆、出席單位及人員：（詳簽到簿）

伍、會議議程：

- 一、主席致詞。
- 二、開發單位簡報或說明。
- 三、與會者表達意見。
- 四、開發單位回應說明。
- 五、結論。
- 六、散會。

陸、會議記錄：

- 一、主席致詞：（略）
- 二、內容報告：（略）
- 三、參加人員陳述意見（現場發言及書面資料）（以下內容以當日發言順序編號）及開發單位回覆說明：

（一）吳議員旭智

- （1）目前人數預估方面，產業專用區(一)預估會有 2,573 人，產業專用區(二)之產業使用 428 人及願景館將容納 1,125 人，園區上班時段每天會有 3 千人左右進出，星期六日會有一千多人，要如何保持交通順暢？請多作說明
- （2）願景館的創新育成中心、智慧研發中心及國際會議廳是值得期待，但智慧展示區其作用為何或達到什麼效益？

- (3) 簡報中有提到園區作為支援中學使用，達成產學合作之效益，我非常支持在園區旁中學的設立也具特色，但不應只有支援中學的功能，而是可與工研院、大學等結合，請多作著墨相關的規劃。
- (4) 在園區廣場節點設置公共藝術之數位化圖騰、電路板意象，已是一、二十年前先進的代表，如果是AI的規劃，數位化圖騰應要更新。

(二) 蔡議員志環：

- (1) 環評部分不影響附近是不可能的，所有工程的影響一定要考量附近居民跟學校，在安全上、交通上、噪音方面一定要做最大的把關。
- (2) 未來產業進駐以廠辦研發為原則，對產業進駐要做嚴格把關，未來會危害到環境或對地方上有影響的都要杜絕。
- (3) 未來AI智慧園區一定會是新竹縣亮點，而且有可能成為臺灣亮點，如何讓這園區在國際上成為閃亮的星？剛剛處長所說到一定要有個保留區，讓新竹縣的特色能夠在智慧園區裡成為未來展望的原始點。任何廠辦進駐後一定要保留與突顯新竹縣的特色。
- (4) 園區即將是新竹縣未來的一個經濟樞紐，也是臺灣冀望的亮點。中央補助園區9億，處長非常用心也積極推動，但是一定要做好嚴格把關，嚴格控管進駐的廠商類型，亦要打造一個真正對新竹縣友善的而不是負面的環境，並杜絕對周遭空氣、交通、產業上會影響的因素。
- (5) 工程會不會影響到現有居住環境的安全，因為打樁時有機會造成地面塌陷。過去竹北其他路段挖地下室，讓旁邊大樓傾斜龜裂，所以要特別注意考慮附近現有大樓及居家的安全。

(三) 十興里毛振福里長：

- (1) 十興、北興、東興在國中用地確實有其急迫性，請教教育處今年度有無編列文中蓋校預算？東區確實有國中的需求，拜託各位議員編列預算多幫忙。

(四) 林議員增堂：

- (1) 交通方面，建議打通高速公路，聯結東西向交通道路與縣政二路，請問是否已有計畫？
- (2) 學校支援單位有列工研院、清大、交大、明新科大，請問是否可讓湖口中國科技大學一併加入支援單位？
- (3) 此園區預計在 109 年 12 月完成，設置文中預計在 112 年完成，完成時間上明顯有差距，請問設立中學費用是否不含在前瞻計畫內嗎？

(五) 蔡代表蕙鎭：

- (1) 空污的部分提到運輸不用老舊載具以減少空污量，但住戶比較在乎的是飛灰、落塵怎麼處理？因為聯發紡織的棉絮問題造成他們很大的困擾。
- (2) 說明書 P7-54 提到「原有植物可能因動工而被剷除，主要以草生地及檳榔林為主…」，如果在區域範圍內有超過 60-100 年的樹種也是要剷除嗎？如何處理百年老樹？

(六) 張代表美珠：

- (1) AI 智慧園區最主要是交通問題，嘉勤北路與莊敬一路交通已經十分擁塞，上下班交通時間車輛數非常的驚人，應審慎考量交通流量，AI 園區設置後交通問題將是非常嚴重。
- (2) 在簡報中無提及設置停車位，只有願景館規劃 106 個停車位，一處 6 公頃的地方應配置多少停車位實屬重要，避免讓停車問題造成居民不便。
- (3) 北興里需要活動中心，AI 園區位於北興里內較優勢的地段，是否可考慮將北興里的活動中心納入考量，另外學校的活動中心可否規劃一層學校使用一層給北興里使用。
- (4) 最主要還是交通的問題，因為附近住戶受交通擁塞所苦，AI 園區加上停八遠東新世紀進駐，交通問題

不容小覷，請謹慎思考。

(七) 連議員郁婷：

- (1) 環評報告書內提及交通服務水準等級，縣府僅提到光明六路等級是 F，請提供莊敬一路、勝利七街、勝利八街這些道路接點的交通服務水準，現在道路服務水準已經不是很好，依現在道路服務水準等級可能是 C 或 D，本身辦公室在勝利六街很常要跨過這些道路去縣議會開會，這邊的交通有多壅塞真的很清楚。
- (2) 有關產(一)的 11 棟大樓，請教國發處未來如何跟廠商合作，如果採出租地上權讓廠商施工蓋大樓，基本上假設廠商違規應該無法做到斷水斷電的作法，請提出與廠商合作模式，並如何有效阻止污染或違規的產業。
- (3) 似乎只考量到願景館的施工影響，當後面 11 棟大樓施工的時候，可能縣府也無法評估，因為縣府目前不清楚廠商屆時確切進駐的類型及家數多寡，將會產生更多影響周邊環境的因子。
- (4) 莊敬路、勝利路這邊的路口為了要不要裝設紅綠燈就吵很多年，一支紅綠燈二百萬，四支就八百萬。希望縣府可與交旅處討論規劃，是否有增設交通號誌的必要。裝設紅綠燈對於當地交通影響重大，如果真的有必要或是可防範於未然，請直接編列經費。勿等到發現問題所在，再來申裝紅綠燈，申裝過程恐是冗長辛苦。如果不裝設，何時會發生車禍是無法預期，如此將增加社會成本。

(八) 林代表啓賢助理陳美惠：

- (1) 園區配置圖的部分，進出口只設在勝利八街，進出口是沒有分開，如何作到人車分流並有明顯的標示？如果進出口設在同一處，將會造成車流打結。請說明。

(九) 林代表碩彥：

- (1) 縣府如何規劃使用 9 億元於建設上，讓社區願意進到園區進行休閒娛樂教育文化的饗宴。智慧無人電動車的規劃已到達什麼階段？還是今天僅為環評說明？希望新竹願景館可達到像臺中科學工藝博物館的水準，是一個教育，不是一個產業讓住戶感覺十分有距離感，而是能夠融入生活。請問是否能列舉幾項確定會執行與食衣住行相關的智慧科技讓人民願意進來做休閒娛樂。
- (2) 新竹是一個科技城，要走在科技的前端，上次公聽會有提到無人電動車，倘經費不足的情況下，是否能在園區內或綠能公園或願景館這段路程有機會做為示範場域，能與民眾互動體驗，達到觀光導覽效果，可望落實。

(十) 居民林永隆先生：

- (1) 有關學區的重劃、定稿，本人覺得縣府效率有待改善。
- (2) 本人附和蔡代表所講的，聯發紡織纖維與中國砂輪，這 2 個污染源跟附近住戶還有未來國際 AI 智慧園區，其實未來都是息息相關的。建議在檢測空污環評的時候要選擇這 2 間工廠運作的時候，選擇時段去量測得到一些科學根據。
- (3) 蔡代表說明隔壁的住戶門關著還有落塵的問題，本人居住的地方在高速公路以西，以前都還會聞到聯發紡織纖維飄來的異味，目前擔心假設以後願景館一個落塵飄落或一個異味的產生，請問大家的感受如何？請大家就本問題層面進行思考，縣府要如何做才能讓竹北市更好。例如一直在推動人行道改善，興隆路人行道目前還未有成果。
- (4) 建議園區在施工前空窗期的運用，如果是空地可以供停車，如果是綠地可當作親子活動。
- (5) 建議將非製造改成無煙鹵，軟體製造可稱為製造，關鍵在於有沒有煙鹵排放，國際 AI 智慧園區應該明確定義為引進低污染無煙鹵產業，希望能夠盡快看到成果。另外交通為大問題，從西邊到東邊可能要繞 2 個小時才會繞的過來。

(十一) 陳代表秀玲：

- (1) 縣府提及未來將打通莊敬一路到十興路，另有一個60米的土地需處理，如此可望紓解交通問題，亦提及今年度的都市計畫委員會將提出本次道路規劃，請問倘就土地處理是否已作相關預算編列準備作業。
- (2) 交通改善計畫短期方案裡有提高大眾運輸提議，竹北市公所已有免費提供市民公車，縣府是否會與竹北市公所合作或提出配套措施。
- (3) 有關短期方案健全周邊網路，目前有相當多民眾希望勝利七、八街改為單行道，以後如果莊敬北路很塞的話，車流勢必會串流到十興里裡面的小路，未來十興里內各重要路段恐會增加路口車禍的發生率，未來車子勢必會更多，這個問題會更嚴重。就健全周邊交通網路，請縣府交旅處就這部分提早開始研議與計畫。

(十二) 居民：

- (1) 請問莊敬三路可否建置跨河橋梁?跨河橋梁可紓解一些車潮就不會造成擁塞。

(十三) 新竹縣文創協會鄧毅中理事長(書面資料)：

- (1) 環評報告書中7-54頁，「施工時植被剷除或改變，若被剷除……」。園區內植被頗多，不應剷除。ex：需作植物調查。樹種、樹徑等。
- (2) 有層次的地型不應鏟平，應納入建築設計中。
- (3) 莊敬北路側應先保留老樹及公園。

(十四) 芯概念產業科技公司 黃弘毅先生(書面資料)：

- (1) 國際AI智慧園區應著重未來科技產業新能量，以創新智慧生態體系為核心之芯教育工程 STEAMI(科學、科技、工程、藝術、數學、智慧)，產官學研聯盟+國際產業科技總教練，生活芯科技+生命芯科學+人生芯智慧。

四、開發單位回應說明：

(一) 本府國際產業發展處：

- (1) 未來細部設計會再進一步思考更好的圖騰構想呈現方式。
- (2) 本園區將引進 AI 智能相關設施，讓民眾有感與淺而易懂；未來本園區後續也會與工研院、各大專學院互相學習與串聯，亦規劃實驗場域提供業者蒐集數據等使用，未來數據倘開放給各行業使用，有機會創造更多的創新應用；本園區未來規劃引進智慧監控系統來管控園區用水、用電量等，由管理中心統一進行監控以及以在地需求為優先考量規劃引進相關智能應用。
- (3) 本園區並非僅為文中而開發，但文中可以利用本園區的資源來創造特色教學。
- (4) 文中不包含在工業局補助之前瞻建設計畫經費內。
- (5) 交通部分分成硬體與軟體說明：
  - a. 硬體：分中長程計畫，中程計畫包含莊敬一路 30 米往中興路方向打通到中山路，並納入竹北第五次通盤檢討；長程計畫為高速公路改善計畫，因涉及高公局，故現階段先打通到中山路採分流方式為目前重點。另外聯外的部分會跟交旅處討論未來中長程計畫要如何疏導到園區經國大橋。
  - b. 軟體：未來大眾運輸等交通網絡會結合交旅處與竹北市公所針對通勤部分來設置，停八未來商場將請民間機構評估提供接駁服務。
- (6) 有關縣政二路可否打通連接光明一路的部分，因為牽涉到高公局國道設施及本府交通主管單位權責，將請本府交旅處協助評估。
- (7) 就目前的背景資料都有做交通流量調查，因莊敬一路目前無法通行到中山路，所以無法做現況調查。中山路目前尖峰大概是在 C 到 D 級的服務水準，莊敬北路是 B 到 C 級，南側是 E 到 F 級因為有高速公路的關係。施工跟營運期間，施工期主要施工車輛進出，營運期大約增加背景的 5% 差別可能只有個位數變化，5% 增量加上背景交通流量，服務水準沒有變化，還是維持在原本的服務水準。詳細計算請參閱報告書第四章到第八章。
- (8) 依據經濟部工業局的補助說明，須有與園區明顯的

關聯性之必要工程才有機會獲得補助，縣府會積極爭取，例如：交通號誌設置。目前先著手與本府交旅處討論智慧化交通號誌的建置。

- (9) 莊敬北路是主要幹道，園區進出口倘設於莊敬北路，恐增加交通流量負擔，所以移至勝利八街。園區內規劃設置 15 米區內道路，以及文中北面亦會開闢 15 米道路鏈結莊敬一路及莊敬北路，另開闢園區與文中周圍 20 米道路(學校與園區各退縮 10 米)，進行園區與校區車輛分流。
- (10) 因為莊敬三路的跨河橋梁非屬本園區計畫區內，後續將請工務單位及交旅單位進行評估。
- (11) 停車位配置的部分，產業用地(一)中未來業者設辦公大樓停車位需內部化，建築技術規則亦有規定。產業用地(二)還有 1 公頃還未確定規劃內容，將來可視需求做開放空間、綠化或是設為平面車位。
- (12) 目前初估產業用地(一)為 11 棟大樓，但非實際大樓數量。
- (13) 本園區容許進駐產業別為軟體設計、資訊服務、智慧應用服務等相關無煙鹵類別，且不得引進廢棄物處理相關行業進駐，縣府會嚴格把關進駐廠商，如有造成環境汙染之違規情事將擬定斷水斷電的手段。
- (14) 施工期間噪音、交通一定會有影響，但縣府會將影響降到最低，一定嚴格把關。例如：在防制噪音方面，配合國小活動與作息；交通方面工程車輛進出避開上、下班時間；施工期間如遇有馬路壓壞等影響，會立即改善。
- (15) 有關空污部分，大部分空污都在施工過程發生，未來在園區營運階段就會減少，因為本園區引進的產業為低污染無煙鹵產業，所以基本上不會有毒廢棄物或製造過程中產生飛灰或落塵，並落實於施工階段執行環境監測作業。
- (16) 水平支撐的相關工程未來在細部設計跟包商管理均會說明清楚，避免造成路面坍塌的情事發生。



(17) 植栽部分，目前訂的是原則，在施工過程中一定會確實調查樹種並將調查結果造冊，如適合移植的樹木會移到適當的地點。

(18) 在 AI 智慧園區內做活動中心不符合經濟部工業局補助要點。

(19) 歡迎各大專學院加入本園區協力支援單位。

#### 五、列席單位回應說明：

##### (一) 本府教育處：

(1) 文中的預算必須要等到都市計畫變更後才能做內部行政簽辦的作業，基本上教育處的規劃，希望今年年底開始規劃設計，預估 3 到 5 年分二期工程，一期工程先做 60 班規模設計，二期工程活動中心的興建，預計 112 年全部完工，但要等到變更設計確實通過，即啟動相關費用編列。

(2) 假設今年規劃設計做好，預計 109~110 年做第一期工程，一期工程結束後即進行招生。

#### 六、結論：

透過各位的批評與指教我們才會有進步，今日會議資料可於本府官網下載，後續若有其他意見，也可以向本單位反映。有關今天許多的寶貴意見，都會將它做成紀錄。今天非常感謝各議員、代表、里長及民眾蒞臨本次會議，謝謝。

柒、散會：晚上 9 時 10 分