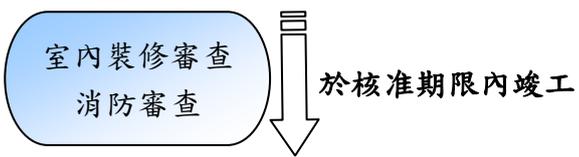
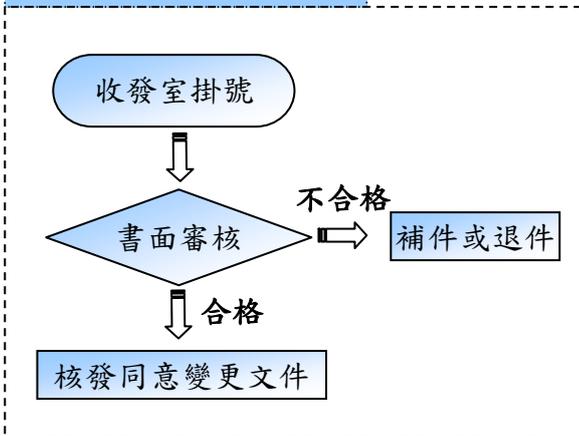
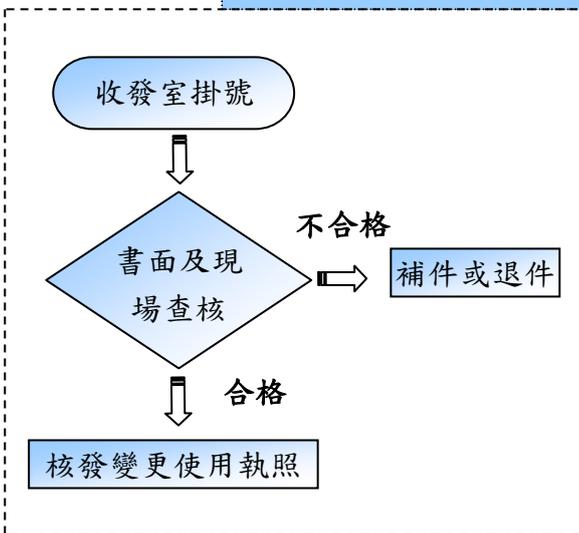


變更使用圖說審查\竣工審查辦理流程圖

第一階段：圖說審查



第二階段：竣工審查



項目	檢附資料	圖說審查	竣工審查
1	本府申請書 (收文條碼)	○	○
2	其他機關 (單位) 回復簽會單、回復查詢公文、核定本、相關許可	○	○ (**1)
3	建築執照書表 (審查表、申請書、建築物變用途概要、委託書、檢討項目簽證表、地號表、起造人名冊、二維條碼)	○	○
4	變更使用說明書	○	○
5	使用執照謄本	○	○ (**2)
6	權利證明文件	○	—
7	建物登記簿謄本、測量成果圖	○	—
8	土地登記簿謄本、地籍圖	○	—
9	土地使用分區證明	○	—
10	建築師安全鑑定書	○	○ (**4)
11	專業技師簽證結構計算書	○ (**3)	—
12	室內裝修合格證明	—	○ (**3)
13	消防檢查合格證明	—	○ (**3)
14	原核准執照圖說	○	○ (**5)
15	變更範圍圖說 (共 2 份, 含副本)	○	○
16	變更範圍現況照片	○ (**6)	—
17	變更範圍竣工照片	—	○
18	變更範圍違章建築圖說及照片 (含檢附違建項目簽證表)	—	○
19	無障礙設施設計自主檢查表	○	—
20	無障礙設施竣工圖說	—	○ (**1)

※1：視案件性質檢附

※2：得檢附影本

※3：變更為供公眾使用建築物時檢附

※4：竣工時檢附變使範圍及違章範圍之安全鑑定書

※5：第一階段圖說審查核准圖

※6：案若涉及立面變更請另檢附該向立面現況照片

備註：

一、依最後一次核准相關圖面為準，無施工行為者，可一次備齊相關文件申請變更使用執照。

二、申請時如涉及法令要求應檢附相關資料者，仍應檢附該相關資料。