

新竹縣政府工程施工查核小組 查核 紀錄〔不預先通知〕

列管計畫名稱	(若無，免填)			計畫 主辦機關	(未填)
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府			查核日期	111 年 05 月 18 日
標案名稱	鳳岡國中擴建中央廚房工程案			地點	新竹縣竹北市
標案 執行機關	新竹縣立鳳岡國民中學			專案管理 單位	
設計單位	極曉筑建築師事務所	監造單位	極曉筑建築師事務所	承包商	鑫溢營造股份有限公司
發包預算	13,796(千元)			契約金額	13,796(千元)
工程概要	假設工程 拆除工程 鍋爐室補強工程 廚房擴建結構體工程 圬工及裝修工程 門窗工程 景觀及雨遮工程 廚房設備工程 電氣工程 弱電工程 給排水設備工程 消防工程 空調工程				
工程進度、 經費支用及 目前施工概況	截至 111 年 05 月 17 日止： 一、工程累計進度：預定 31.22%；實際 36.16%； 二、經費累計支用：預定 4,107 千元；實際 4,107 千元。 三、目前進行 基礎鋼筋綁扎，採光罩柱頭鋼筋綁 預鑄混凝土，預鑄陰井.既有圍牆基礎開挖 33.05m3.排水溝施作 8m.不鏽鋼截流槽放置 1 組 管溝修補 室外安裝管路之開挖回填並恢復鋪面 不銹鋼片及鋼板，內牆貼附厚 8mm 不銹鋼鋼板 10m2 牆面及地坪防水塗料(新作磁磚部分)362.2m2 既有採光罩拆除運棄.室內外管線整理 天花板油漆施工 130.33m2 室內牆面打底 162.62m2				

	地磚施作 108m ² 採光罩基礎開挖 2.35m ³ 廁所貼磚完成 126.78m ² 新建工程基礎鋼筋綁紮 2.93t 採光罩柱頭鋼筋綁紮 0.79t		
查核委員	外聘：劉冠德、蔡得時 內聘：(無)	開工及 預定完工 日期	111 年 03 月 01 日至 111 年 07 月 08 日
領隊及工作人員	領隊：陳科長盈州 (已宜達查核委員注意事項) 工作人員：張文華	查核分數 (等級)	82 分 (甲等)
優點	一、主辦機關:(1)主辦機關建立工程品質督導小組，並召開多次管理會議，相關計畫核備皆於期限內。(2)開工前完成監造計畫核定，可作為施工品質計畫製作之參考。(3)主辦機關定期召開工程會議並協助排除施工遭遇困難。 二、監造單位:(1)依規定期限提送監造計畫，相關抽查驗監造人員落實及入鏡，檢驗報報依規定判讀。(2)發現施工缺失通知廠商限期改善，並有追蹤改善紀錄。(3)建築師每月至現場實地督導 1 次(包括進度/施工品質及職安)，並有記錄。 三、承攬廠商:(1)各項文件分類建檔方便查閱，專任工程人員督導三次紀錄內容尚落實。(2)依預定時程將材料設備送審管制總表提送。(3)專任工程人員每月至現場實地督察計 1 次，並有具體指示及紀錄。 四、施工品質:(1)工地材料堆放整齊。(2)牆面磁磚施作平整。 五、材料設備檢驗與管制:(1)有依契約執行取樣試驗及相關人員判別合格與否程序。(2)混凝土有添加 20%爐石及 10%飛灰，達節能減碳效果。(3)材料試驗報告有作判讀。(4)混凝土試體置於工地養護，避免因置於預拌混凝土廠養護可能產生之弊端。 六、安全衛生:(1)工區圍籬確實架設，防止師生誤闖工區。(2)落實執行職安衛檢查，共 22 次。(3)執行職安動前教育、施工前危害告知及體溫量測。		
缺點	1.主辦機關:契約內未編列廠商材料設備之檢驗費用。(4.01.01) 2.監造單位:鋼筋抽查紀錄表之保護層抽查品質管理標準，無容許誤差值，未符合品質管理標準需求。(4.02.01.05) 3.監造單位:部份工項抽驗未落實執行(如混凝土養護等)。(4.02.03.04) 4.承攬廠商:品質計畫架構未符合品管要點規定，應簡化章節。(4.03.02.01) 5.承攬廠商:(1)各式品管自主檢查表(如鋼筋工程)未落實執行，未確實記載檢查值。(2)未提供機水電品管自主檢查資料。(4.03.04) 6.地梁鋼筋與土壤接觸面未設置墊塊。(5.02.05) 7.室外設備有幾處產生金屬鏽蝕現象。(5.04.59) 8.用餐室鋼柱上方之梁承座處有洞請修補。(5.04.99) 9.室內截水溝與地板磁磚收邊有破損數處。(5.07.01.99) 10.預鑄排水溝接合處縫隙過大，部分表面有破損現象，鍍鋅隔柵板一處變形。(5.07.02.99) 11.工程告示牌內容未符合規定，政風單位電話誤植。(5.09.08) 12.(1)未提供混凝土澆置紀錄表(包括車號、出廠及澆置時間及取樣位置等)，以作為品質管制之參考。(2)鋼筋試驗報告未註明爐號，其性質無法與出廠證明同一爐號鋼筋作比對，以確保品質。		

	(5.10.99) 13. 未提供鋼構吊掛計畫及安全措施執行資料等。(5.14.99) 14. 汛期工地防災自主檢查表，未落實填寫(如連續大雨未填寫)。(5.16.01) 缺點總計扣點數 0 點。
規劃設計問題及建議	建議： 1．廚房截水溝與格柵板收邊有高差，建議請檢討以免造成後續人員使用上之危險。 2．廚房排油煙機於臨窗處是否少一根拉桿支座，請檢討。
品質指標	環境：82 分； 安全：80 分； 強度：80 分； 美觀：82 分； 功能：82 分。
其他建議	1、施工造成既有圍牆破損，請於完工前修補 2、風雨走廊上方既有外露電線建議加強保護並整理重新佈設。 3、建議混凝土 7 天齡期強度亦應提供，作為混凝土品質之參考。
扣點統計	總計扣點數 0 點。
檢驗拆驗	(未填)