

新竹縣政府工程施工查核小組 **查核** 紀錄 〔不預先通知〕

列管計畫名稱	CS111004		計畫 主辦機關	新竹縣新埔鎮清水國民小學	
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府		查核日期	111 年 07 月 28 日	
標案名稱	<u>109 年度老舊校舍整建計畫—廁所拆除重建工程</u>		地點	新竹縣新埔鎮	
標案 執行機關	新竹縣新埔鎮清水國民小學		專案管理 單位		
設計單位	林威政建築師事務所	監造單位	林威政建築師事務所	承包商	鈞安營造有限公司
發包預算	5,341(千元)		契約金額	5,340(千元)	
工程概要	地上 1 層、地下 0 層，總樓地板面 41.46 平方公尺之 RC 造廁所拆除重建工程。				
工程進度、 經費支用及 目前施工概況	截至 111 年 07 月 28 日止： 一、工程累計進度：預定 36.31%；實際 31.93%； 二、經費累計支用：預定 1,780 千元；實際 1,780 千元。 三、目前進行 廁所拆除已完成				
查核 委員	外聘：吳淵洵、鄭書青 內聘：(無)		開工及 預定完工 日期	111 年 06 月 02 日至 111 年 08 月 30 日	
領隊及 工作人員	領隊：杜技正明昇 <b style="color: red;">(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華		查核分數 (等級)	75 分 (乙等)	
優點	一、主辦機關:主辦機關多次現場督導，督導紀錄內容尚稱完整。				
缺點	1. 主辦機關:監造計畫未落實審查。(監造計畫檢附之抽查記錄表格未依工程會 109.04.27 頒布之品質管制製作綱要更新，且本工程 111.06.02 開工，監造計畫 111.06.21 核定明顯延誤，監造計畫審查表承辦人員未簽章) (4.01.06) 2. 主辦機關:發現工程缺失，未以書面通知監造單位或廠商限期改善。(4.01.14) 3. 監造單位:監造計畫檢附之抽查記錄表格未依工程會 109.04.27 頒布之品質管制製作綱要規定更新。(4.02.01.01) 4. 監造單位:對廠商之品質計畫及施工計畫審查未符合需求。(品質計畫檢附自主檢查表未依工程會 109.04.27 頒布之品質管制製作綱要更新) (4.02.01.04) 5. 監造單位:各材料/設備及施工抽查標準未符合需求。箍筋綁紮不確實、混凝土澆置品質不佳、梁柱牆放樣測量未檢核)。(4.02.01.05)				

	<p>6.監造單位:填報監造報表未落實記載。(主辦單位督導4次、監造技師1次現場督導,未在其他約定監造事項欄位概述督導指示事項與缺失)(4.02.03.08)</p> <p>7.承攬廠商:品質計畫架構未依工程經費級距之不同,簡化章節要求,請改善。(4.03.02.01)</p> <p>8.承攬廠商:施工日誌記載不完整。(主辦單位4次現場督導,未在重要事項紀錄欄位概述督導指示事項與缺失)(4.03.03)</p> <p>9.承攬廠商:品管自主檢查表未落實執行。(品管自主檢查表與工程會109.04.27頒布之品質管制製作綱要,自主檢查表格不同)(4.03.04)</p> <p>10.承攬廠商:專任工程人員無填具督查紀錄表。(4.03.11.06)</p> <p>11.承攬廠商:無辦理安全衛生教育訓練。(4.03.14.03)</p> <p>12.混凝土澆置、搗實不合規範,有蜂窩或孔洞產生。(地面底層發現)(5.01.01)</p> <p>13.混凝土養護不合規範,塑性收縮造成裂縫(樓板養護不良有多處裂縫)。(扣2點)(5.01.02)</p> <p>14.混凝土表面殘留雜物。(如鐵絲、模板)。(地面層邊緣發現)(5.01.04)</p> <p>15.箍筋未綁紮固定確實(箍筋未綁紮固定確實)。(5.02.01)</p> <p>16.鋼筋保護層不符規定。(地面層預留牆面鋼筋位置與施工圖位置不符,造成部分預留鋼筋凸出牆面線)(5.02.05)</p> <p>17.工區週遭原有樹木未加維護(工區週遭珍貴柏樹未加維護)。(5.05.06)</p> <p>18.測量即放樣位落實。(地面層發現東側柱位有偏心情況以及預留牆面鋼筋位置與施工圖位置不符,造成部分預留鋼筋凸出牆面線)(扣1點)(5.07.01.14)</p> <p>19.混凝土完成面外觀平整度不佳(混泥土地坪完成面外觀粗糙)。(5.08.08.01)</p> <p>20.無坍度試驗紀錄(無坍度試驗紀錄資料)。(5.10.01.03)</p> <p>21.承包商安衛自主檢查表、環境保護自檢表、交通維持及安全管制措施檢查紀錄不確實(未確實記載檢查或針對特定工項)。(5.15.03)</p> <p>缺點總計扣點數 3 點。</p>
<p>規 劃 設 計 問 題 及 建 議</p>	<p>建議： 無</p>
<p>品 質 指 標</p>	<p>環境：76分；安全：70分；強度：80分；美觀：76分；功能：76分。</p>
<p>其 他 建 議</p>	<p>1.本工程周邊與現有排水溝有段距離,施工圖說標示不明確,建議主辦單位邀請監造與施工廠商共同研議改善。</p> <p>2.本工程進度嚴重落後,建議主辦單位速邀請監造與施工廠商召開施工會議,並請廠商提出趕工計畫。(施工期限三個月,實際進度31.93%,剩餘一個月施工期限,如何如期完工是很大考驗)</p>

扣 點 統 計	一、品質缺失扣點情形： 承攬廠商(鈞安營造有限公司)：扣 3 點。 監造單位(林威政建築師事務所)：扣 3 點。 請依規定扣款。
檢 驗 拆 驗	(未填)