

# 新竹縣政府工程施工查核小組 查核紀錄〔不預先通知〕

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                   |                                     |                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------------------------|-----------------|
| 列管計畫名稱                   | (若無，免填)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                   | 計畫<br>主辦機關                          | (未填)            |
| 標案所屬<br>工程主管機關           | 新竹縣政府                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                   | 查核日期                                | 111 年 09 月 14 日 |
| 標案名稱                     | 新竹縣芎林鄉公有零售市場興建工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                   | 地點                                  | 新竹縣芎林鄉          |
| 標案<br>執行機關               | 新竹縣芎林鄉公所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                   | 專案管理<br>單位                          |                 |
| 設計單位                     | 楊長榮建築師事務所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 監造單位 | 楊長榮建築師事務所         | 承包商                                 | 旺群營造有限公司        |
| 發包預算                     | 127,666(千元)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                   | 契約金額                                | 127,500(千元)     |
| 工程概要                     | 市場工程新建案                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                   |                                     |                 |
| 工程進度、<br>經費支用及<br>目前施工概況 | <p>截至 111 年 08 月 31 日止：</p> <p>一、工程累計進度：預定 30.24%；實際 32.15%；</p> <p>二、經費累計支用：預定 38,556 千元；實際 40,991 千元。</p> <p>三、目前進行</p> <p>1 樓外牆鋼筋綁紮、水電配管配、模板放樣施工</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                   |                                     |                 |
| 查核<br>委員                 | 外聘：陳美玲、廖萬里<br>內聘：(無)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 開工及<br>預定完工<br>日期 | 111 年 04 月 30 日至<br>112 年 07 月 31 日 |                 |
| 領隊及<br>工作人員              | 領隊：杜科長明昇 (已宣達查<br>核委員注意事項)<br>工作人員：張文華                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      | 查核分數<br>(等級)      | 82 分 (甲等)                           |                 |
| 優點                       | <p>一、主辦機關:(1)有督導或稽核施工品質管理工作，有督導或稽核工地安全衛生、交通維持及環境保護。(2)迄今實施 4 次督導。(3)建議隨工程進度進展應聘請專業人士(機電)協助督導。(4)施工計畫及品質計畫均於開工前 6 日即予以核定。(5)積極與台灣電力公司協調溝通送電，降低施工障礙。</p> <p>二、監造單位:(1)監造建築師確實實施施工抽查及材料試驗抽查，送審及審查均能依照預定行程進行(2)原先提供簡報資料字體過小，發現缺失後立即及時補送較大字體資料。(3)建築師親自到現場監督查證依照設計圖說施工之頻率，平均每週一次以上。(4)審查施工計畫及品質計畫之時效符合需求，致使機關於開工前核定。</p> <p>三、承攬廠商:(1)機電、水電、消防等之施工大樣圖均按照預定時間提送審查。(2)落實建築物主要結構(梁、柱、版)之模板及鋼筋之自主檢查。(3)建築物基礎及柱位之測量定位放樣符合需求。</p> <p>四、施工品質:(1)管路穿越外牆處確實施作止水措施。(2)各層樓混凝土樓版平整度、柱面垂直度符合設計要求。(3)抽查三支柱位之方位符合設計圖。(4)筏基地梁鋼筋之箍筋間距控制符合設計圖，箍筋之 90 度彎鉤確實綁紮。(5)普通模板之接合密接，且模板本體及支撐架均使用新木料。</p> <p>五、材料設備檢驗與管制:(1)各項接地系統有接地電阻測試記錄(含接地極、接地線施工中相片)(2)</p> |      |                   |                                     |                 |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>混凝土材料、鋼筋及模板等材料之品質檢驗項目及檢驗結果，符合設計。(3)鋼筋續接器之抽樣試驗結果符合設計要求。</p> <p>六、安全衛生:(1)工地使用之臨時電源，所有斷路器均具漏電斷路功能，並採用插座方式連接使用，電纜線確實吊掛。(2)室內豎立之鋼筋尖端有安全保護帽套。(3)室內上下樓梯及電梯間之安全護欄穩固。(4)樓地板積水迅速清除。(5)室外裸露地無泥濘情形。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 缺點     | <p>1.主辦機關:有紀錄之督導頻率為每月一次，雖簡報說明實際每日有到工地視察施工情形而未記錄，不符合督導應有紀錄之佐證情形。(4.01.04)</p> <p>2.主辦機關:本次(第一次)估驗計價百分率為 10.76% (約一個月前估驗完成)，經比較一個月前 (8月 15)實際施工進度約為 28.2%(由進度曲線圖推估)，兩者相較之百分比為 38%有明顯偏低情形；雖經說明系廠商未按時估驗，但機關無對廠商催辦紀錄。(4.01.26)</p> <p>3.監造單位:混凝土梁之設計圖說未明訂預拱度且未提出解決方案。(4.02.03.03)</p> <p>4.監造單位:建築物外邊主柱之混凝土澆置後發現蜂窩，雖立即要求廠商修補改善，惟改善紀錄之佐證照片，其中「改善中」之照片未顯示蜂窩填補混凝土或砂漿前之敲除鬆動骨材及清理蜂窩內部之相關動作照片，且未落實檢查及記載廠商是否有依照前述修補程序。(4.02.03.08)</p> <p>5.監造單位:(1)簡報資料中過於簡略，資料模糊不清，未針對設計概況及設計理念加以說明。(2)簡報資料或是抽查紀錄照片建議加入日期以利佐證。(4.02.99)</p> <p>6.承攬廠商:品質管制計畫中的混凝土澆置前的抗壓試體取樣，不屬於未完成品質查證前，不得執行下一個工作項目之檢驗停留點，檢驗停留點不符合需求。(4.03.02.05)</p> <p>7.承攬廠商:接地工程品管自主檢查表檢查標準未訂量化值、與規定不符(施作過程之埋入深度及接地銅板間距均未量測)。(4.03.04)</p> <p>8.承攬廠商:混凝土柱之蜂窩修補改善佐證照片中之「施工中改善情形」不符合佐證需求，且未詳實記載改善情形。(4.03.08.02)</p> <p>9.承攬廠商:簡報資料缺頁碼，大部分照片缺日期。(4.03.99)</p> <p>10.建築物正面外牆混凝土蜂窩未修補。(5.01.01)</p> <p>11.梁柱接頭混凝土表面多處殘留木片未立即清除。(5.01.04)</p> <p>12.部分柱模板之橫向拉桿蝴蝶型墊片未正確架設於 C 型鋼支撐架之垂直豎邊上。(5.03.04)</p> <p>13.(1)接地 EPC 佈放纜線完成線頭未做防水處理。(2)管路出口未施作管緣保護。(5.07.04.04)</p> <p>14.預埋管破損需先修補後再填補水泥。(5.07.04.99)</p> <p>15.混凝土抗壓強度超過設計強度達 150kgf/cm<sup>2</sup> 以上，未進行材料穩定度統計分析。(5.10.99)</p> <p>16.(1)工程施工架固定不能採用建築鐵直接插入泥土作為支撐。(2)外牆施工鷹架未盡符合每隔 5 公尺水平距離，垂直距離 5.5 公尺應設置繫牆桿之規定。(5.14.02.01)</p> <p>17.小部分臨時電源之插座未正確連接接地端，導致 ELCB 無法跳脫。(5.14.03.02)</p> <p>18.(1)牆面螺桿需要清除避免危險。(2)工地臨時照明需要加裝網罩。(5.14.99)</p> <p><b>缺點總計扣點數 0 點。</b></p> |
| 規劃設計問題 | <p>建議：</p> <p>1.請跟技師確認單線圖所標示之 IC 是 ICU 或是 ICS，避免 NFB 誤用。</p> <p>2.MP 盤採用傳統指針電表，建議改為數位 PM 為未來設置遠端監測系統做準備。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|      |                                              |
|------|----------------------------------------------|
| 及建議  |                                              |
| 品質指標 | 環境：83 分； 安全：80 分； 強度：82 分； 美觀：83 分； 功能：83 分。 |
| 其他建議 | 無                                            |
| 扣點統計 |                                              |
| 檢驗拆驗 | (未填)                                         |