

新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

列管計畫名稱	(若無，免填)			計畫主辦機關	新竹縣政府衛生局
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府			查核日期	112年04月17日
標案名稱	新竹縣政府衛生局屋頂水箱暨廁所整修工程			地點	新竹縣竹北市
標案執行機關	新竹縣政府衛生局			專案管理單位	
設計單位	陳柏宏建築師事務所	監造單位	陳柏宏建築師事務所	承包商	峰昂營造有限公司
發包預算	14,287.957千元			契約金額	14,000.000千元
工程概要	辦理新竹縣政府衛生局屋頂水箱防水及建築物廁所整修工程				
工程進度、 經費支用及 目前施工概要	截至112年04月12日止： 一、工程累計進度：預定 64.67%；實際 93.35%； 二、經費累計支用：預定 4500.000千元；實際 8110.550千元。 三、目前進行 第2區廁所水電配管，泥作工程第3區廁所拆除工程				
查核委員	內聘：(無) 外聘：陳興來、劉政良			開工及 預定完工日期	111年11月01日 至 112年06月28日
領隊及 工作人員	領隊：賴科長攸展 (已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華			查核分數 (等級)	80(甲等)
優點	1.主辦機關:已建立品質督導機制，工程進度掌控得宜。 2.監造單位:施工計畫、品質計畫均於開工前核定，時效掌控良好。 3.承攬廠商:專任工程人員現場督察5次。 4.施工品質:(1)工程告示牌內容符合規定。(2)磁磚完成面平整美觀。(3)廁所隔間搗擺完成面整齊清潔。 5.材料設備檢驗與管制:均依契約及材料送審及檢驗管制總表辦理，管制良好。				
缺點	1.監造單位:監造計畫遺漏舊有屋頂水箱降版高程改善之重要項目。(扣1點)【M】(4.02.01.01) 2.監造單位:水塔安裝未訂定固定螺栓孔徑、長度抽查標準。【L】(4.02.01.05.01) 3.監造單位:監造日報表主辦機關督導重要事項未落實記載。【L】(4.02.03.08) 4.承攬廠商:(1)111年11月13日施工日誌，未記載辦理職安教育訓練。(2)施工日誌專任工程人員督導事項未落實記載。【L】(4.03.03.02) 5.承攬廠商: 111年12月5日給水管線試水自主檢查記錄表，未記錄試水時間。【L】(4.03.04.02) 6.1樓屋外進水塔基礎混凝土有塑性收縮情形。【L】(5.01.02) 7.(1)A區屋頂固定不銹鋼水箱之鋼構未油漆粉刷防銹。(2)不銹鋼水塔有水銹情形。【L】(5.04.99) 8. C區1樓窗台垃圾、煙蒂未清除。【L】(5.05.09) 9.水塔基座降板(原)有積水情形。【L】(5.07.01.10) 10.(1)D區屋頂層加壓馬達電管固定不確實。(2)D區屋頂層6分給水管未妥善固定。【L】(5.07.01.99) 11.1樓屋外進水塔部份管路未置管帽及控制器未加以保護。【L】(5.07.02.99) 12.B區2樓平頂管線未標示名稱及流向。【L】(5.07.05.08) 13.C區3樓預留洗手台排水管未以帽蓋保護。【L】(5.07.05.10) 14.C區2樓女廁已安裝完成之馬桶未妥善保護。【L】(5.07.05.99) 15.(1)B區3樓男廁蹲式馬桶地磚靠牆局部填縫不實。(2)B區2樓男廁蹲式馬桶窗戶邊磁磚局部不平整。【L】(5.08.01) 16.B區2樓男廁UT小便斗蓋板不平整。【L】(5.08.06) 17.廁所入口原們拆除後,,磁磚缺少部分僅以砂漿修補有礙美觀。【L】(5.08.08.01) 18.C區1樓平頂原開口修補未完善平頂鋼筋`仍露出。【L】(5.08.08.02) 19.未設置施工中警告標示，禁止無關人員進入。【L】(5.14.06.02) 缺點總計扣點數1 點				
規劃設計問題 及建議	建議： 1.屋頂層不銹鋼水箱設置於舊有混凝土水箱降版處，該高程無法設置排水溢流孔，長期積水易導致後續蚊蠅滋生維護管理上問題，建議研擬妥善解決方案，以杜絕後續滲漏水問題。				
品質指標	環境：80.45分； 安全：85.00分； 強度：76.00分； 美觀：79.70分； 功能：80.70分。				
其他建議	無				

扣點統計	一、品質缺失扣點情形： 承攬廠商(峰島營造有限公司)扣 0 點。 監造單位(陳柏宏建築師事務所)扣 1 點。 請依規定扣款。 專業人員總計記點數0 點，不扣款。
檢驗拆驗	(未填)