

新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

列管計畫名稱	(若無，免填)		計畫主辦機關	(未填)	
標案所屬工程主管機關	新竹縣政府教育局		查核日期	112年05月11日	
標案名稱	109年度老舊校舍整建工程		地點	新竹縣尖石鄉	
標案執行機關	新竹縣立尖石國民中學		專案管理單位		
設計單位	北院建築師事務所	監造單位	北院建築師事務所	承包商	力宏營造股份有限公司
發包預算	128,821.914 千元		契約金額	128,480.000 千元	
工程概要	2幢2棟，專科教室樓地上4層、地下0層，總樓地板面3179.88平方公尺之RC造工程。				
工程進度、經費支用及目前施工概要	截至112年05月10日止：一、工程累計進度：預定68.61%；實際68.79%；二、經費累計支用：預定85259.328千元；實際85362.112千元。三、目前進行結構體工程(廚房棟1F柱牆RF樑版鋼筋.模板.混凝土工程)機電設備工程(廚房棟1F柱牆RF樑版水電配管工程、1~4F水電.消防.弱電拉線、消防栓箱安裝)門窗工程(專科教室棟4樓塑鋼窗工程)泥作工程(專科教室棟3樓內外牆水泥粉刷)				
查核委員	內聘：(無) 外聘：黃建裕、謝立		開工及預定完工日期	111年04月01日至112年08月03日	
領隊及工作人員	領隊：杜科長明昇(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華		查核分數(等級)	81(甲等)	
優點	<p>1.主辦機關:(1)主辦機關已成立品質督導小組依規定執行相關品管措施，並執行11次工程督導，同時亦召開工務會議25次。(2)務實填寫「工程施工執行資料表」，如：監造單位與承攬廠商之執行工項相同，另專業人員之執行情形，亦有評核。2.監造單位:(1)整體施工計畫、整體品質計畫及分項施工計畫，監造單位均有審查並留下紀錄。(2)前次施工查核缺失改善情形，有納入簡報中說明，讓委員了解改善情形。3.承攬廠商:(1)專任工程人員依規定赴現場督察(52次)並填具紀錄表。(2)各工項自主檢查表，有檢附相關佐證相片，有利未來隱蔽部分之驗收作業。(3)整體施工計畫、整體品質計畫及分項施工計畫，品管人員、工地主任、專任工程人員，均有簽章。4.施工品質:(1)整體結構完成面平整度佳。(2)樓板六角出線盒採加深型，可免配管時管材平貼模板，導致混凝土保護層不足，造成樓板龜裂。(4)屋頂平台施作傳統式泛水，可降低滲漏水。(5)男女廁所之蹲式馬桶，有施作降版，未來馬桶完成面符合人體工學使用。5.材料設備檢驗與管制:材料檢試驗報告顯示，監造現場人員及施工廠商品管人員均有判讀，例如：混凝土圓柱試體抗壓強度試驗、鋼筋物性試驗...等。6.安全衛生:每日工班進場，有辦理工具箱會議(勤前教育訓練)及宣導危害告知(含工人簽名)。</p>				
缺點	<p>1.主辦機關:本工程施工進度68.79%、估驗進度58.70%，兩者落差10.09%，為讓施工廠商有足夠資金運用，請督促施工廠商依契約規定，辦理估驗計價。【L】(4.01.99) 2.(1)監造單位:抽查紀錄表，內容尚有不足，如：(一)各工項「檢驗停留點」之抽查紀錄表，未彙整施工廠商之查驗申請單及自主檢查表。(二)未落實填寫「實際檢查情形」之量化質，如：112年4月5日泥作粉刷工程施工抽查紀錄表之「灰誌間隔」。(2)施工抽查紀錄表中實際抽查情形欄未按實記錄查驗值，僅以「符合」表示，抽查結果又以「○」表示符合，易使抽查流於形式，且簽名欄缺監造工地負責人簽名欄。【L】(4.02.03.04.01) 3.監造單位:未逐月列席施工廠商所召開之「職安衛協議組織會議」。【L】(4.02.03.05) 4.監造單位:公共工程監造報表，重要事項未落實填寫，如：112年4月11日未填寫建築師至工地督導。【L】(4.02.03.08.01) 5.承攬廠商:施工日誌內重要事項未確實登載，主辦機關多次督導均未記錄。【L】(4.03.03.02) 6.承攬廠商:自主檢查表之填寫，尚有不足，如：(1)自主檢查表集中在同一檔案中，較不易閱讀，請採用「工項別」建檔，較符實務需求。(2)部分水泥砂漿粉刷已完成，但未填寫自主檢查表。(3)施工自主檢查手續作業未落實執行，如水電管路已安裝完成卻無自主檢查紀錄。【L】(4.03.04.02) 7.承攬廠商:專任工程人員至工地督察</p>				

	<p>並撰寫督察紀錄表，但部分欄位空白，請落實填寫；亦請填寫最新版本之「建築物施工中營造業專任工程人員督察紀錄表」。</p> <p>【L】(4.03.11.06) 8.混凝土澆置、搗實不合規範，有蜂窩及孔洞產生，如：廚房牆體。【L】(5.01.01) 9.部分管路出線口未施作喇叭口，於抽拉電線時易使電線破皮導致絕緣下降。【L】(5.07.04.04) 10.管路進行方向改變時，未採用順水 T 或以兩個 45 度彎頭銜接。【L】(5.07.05.06) 11.污水管路未設置透氣管。【L】(5.07.05.09) 12.管路出口以管帽保護，避免裸空或以膠帶纏繞封口。【L】(5.07.05.99) 13.臨時電開關箱箱體未接地且箱門未附鎖管控。【L】(5.07.06.06) 14.牆面泥作粉刷之「灰誌」，部分間隔超過 100cm，未符規範要求。【L】(5.08.02) 15.門楣之固定鐵件，有不足情形，請再檢視。【L】(5.08.04) 16.工程告示牌，尚有不足，如：(1) 施工期間，日期請修正。(2) 專任工程人員之聯絡電話，請填寫手機號碼。【L】(5.09.08) 17.排水管路系統缺滿水試水試壓紀錄。【L】(5.10.06.03) 18.泥作使用之細粒料（砂），未作氯離子檢測，較為不足。【L】(5.10.99) 19.建物與施工架交接處間隙過大未設置符合規定之安全網等防墜設施。【L】(5.14.01.01) 20.(1) 電梯機坑開口，未使用鋼管護欄，較為不足。(2) 施工架框架內側未設交叉桿，較為不足。(3) 施工架上下框管未設置環扣插銷。(4) 施工架鋼管長度不足，以木料銜接，有安全疑慮。【L】(5.14.01.04) 21.部分預留鋼筋端部未以帽蓋保護。【L】(5.14.06.01) 缺點總計扣點數 0 點</p>
規劃設計問題及建議	<p>建議：</p> <p>1.樓梯踏階端點，建議施做「倒角」，以降低跌倒之危險。</p>
品質指標	<p>環境：81.75 分；安全：76.50 分；強度：82.00 分；美觀：81.25 分；功能：81.75 分。</p>
其他建議	<p>1.未審訖產品或進口產品宜提前審查認可，以免因產品生產缺貨或運輸時程等因素而延宕工期。2.RC 欄杆頂部、女兒牆頂部，粉刷時請向內斜，讓雨水流入內部，以避免污染外牆面。</p>
扣點統計	<p>總計扣點數 0 點 專業人員總計記點數 0 點，不扣款。</p>
檢驗拆驗	<p>(未填)</p>