

# 新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |           |                                                              |            |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--------------------------------------------------------------|------------|
| 列管計畫名稱           | 客庄創生及環境營造計畫                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | 計畫主辦機關    | 客家委員會                                                        |            |
| 標案所屬工程主管機關       | 新竹縣政府                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | 查核日期      | 112 年 06 月 19 日                                              |            |
| 標案名稱             | 竹北市公 29 公園博愛風雨球場新建工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 地點        | 新竹縣竹北市                                                       |            |
| 標案執行機關           | 新竹縣竹北市公所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      | 專案管理單位    |                                                              |            |
| 設計單位             | 豪廷建築師事務所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 監造單位 | 豪廷建築師事務所  | 承包商                                                          | 泰欣營造股份有限公司 |
| 發包預算             | 30,449.648 千元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | 契約金額      | 30,199.900 千元<br>變更設計後： 30,200 千元                            |            |
| 工程概要             | 新建風雨球場一座、廁所一座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |                                                              |            |
| 工程進度、經費支用及目前施工概要 | 截至 112 年 06 月 16 日止：<br>一、工程累計進度：預定 74.54%；實際 90.10%；<br>二、經費累計支用：預定 20991.950 千元；實際 24017.980 千元。<br>三、目前進行<br>1. 土建工程：球場土方回填，廁所磚牆完成。<br>2. 鋼構(屋頂)工程：防水棉及上層版完成。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |                                                              |            |
| 查核委員             | 內聘：(無)<br>外聘：古鴻坤、侯源連                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 開工及預定完工日期 | 111 年 11 月 01 日 至<br>112 年 06 月 30 日<br>變更後至 112 年 08 月 02 日 |            |
| 領隊及工作人員          | 領隊：王執行秘書金倉 (已宣達查核委員注意事項)<br>工作人員：張文華                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 查核分數(等級)  | 82(甲等)                                                       |            |
| 優點               | 2.監造單位:(1)施工計畫書與品質計畫書審查效率良好，均於開工前奉業主核定。(2)經查核工程材料設備送審管制總表，本工程應送審共 16 項目均迅速完成審查，符合規定。(3)建築師已辦理 12 次查驗，符合規定。<br>3.承攬廠商:(1)抽查 5 月 10 日施工日誌記載詳實。(2)自主檢查、材料檢試驗及安全衛生管理皆落實執行。(3)經查核專任工程人員、工地負責人、品管人員、職安衛人員證照均符合規定。(4) 經查各項計畫書(包含整體施工計畫書、品質計畫、鋼結構工程製造計畫書、鋼結構吊裝計畫書等)均依照預定送審日期提送，掌控進度良好。(5)經查施工自主檢查共辦理 14 項目 85 次，符合規定。(6) 安衛與環保均已辦理自主檢查 102 次符合規定。<br>4.施工品質:(1)混凝土依規定取樣進行試驗。(2)現場量測結構鋼柱尺寸為 700mm*300mm(t1=13mm，t2=24mm)、加勁鈑間距 500mm，與設計圖相符。(3) 現場檢測結構鋼柱之垂直度，施工組立情形良好。(4)現場目視結構鋼柱表面塗漆平順無垂流與剝落現象。<br>5.材料設備檢驗與管制:(1)本工程應執行之用料檢試驗皆落實執行。(2)經查核監造單位 112 年 3 月 31 日抽查油漆膜厚紀錄，紀錄值為 206μm 與 218μm，符合設計要求 125μm 之規定。(3)經查監造單位針對本工程重點工作項目(鋼構工程、混凝土工程、鋼筋工程、模板工程等)均依規定頻率辦理施工查驗。<br>6.安全衛生:(1)工區按規定裝設施工架，供人員上下屋頂。(2)現場檢視工區無異物侵入情形。 |      |           |                                                              |            |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | 1.主辦機關:(1)主辦單位已辦理 4 次施工品質督導符合規定。(2)監造計畫於 111 年 8 月 22 日核定，適時提供得標廠商據以編撰品質計畫。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 缺點        | <p>1.主辦機關:品質督導及查驗紀錄無追蹤改善紀錄。【L】(4.01.05)</p> <p>2.主辦機關:廠商計價進度嚴重落後，四月時客委會施工查核已列入缺失，但至今未改善，請加速完成。【L】(4.01.26)</p> <p>3.監造單位:品質計畫架構未依工程經費級距之不同，簡化章節要求，請改善。【L】(4.02.01.01)</p> <p>4.監造單位:現場抽查施工作業與材料抽驗紀錄不確實。【L】(4.02.03.04.02)</p> <p>5.監造單位:監造日報未落實填寫，無法反映現場施作情形。【L】(4.02.03.08.01)</p> <p>6.承攬廠商:檢試驗不合格項目，未列表追蹤改善情形。【L】(4.03.02)</p> <p>7.承攬廠商:(1)品質計畫所列項目與現場施作工項不符，諸如無瓦斯工項，卻有檢查項目。(2)品質計畫架構未依工程經費級距之不同，簡化章節要求，請改善。【L】(4.03.02.01)</p> <p>8.東側混凝土完成表面，部分有收縮性裂縫。【L】(5.01.02)</p> <p>9.現場鋼構立柱外觀有多處油漆受損或生鏽。【L】(5.04.59)</p> <p>10.新設或舊有電管開口，施工階段無防護措施，任由雨水進入。【L】(5.07.04.28)</p> <p>11.無高強度螺栓試驗記錄。【L】(5.10.03.02)</p> <p>12.無剪力釘試驗記錄。【L】(5.10.03.04)</p> <p>13.工區圍籬大門未確實管制，允許外車進入停放。【L】(5.14.08)</p> <p>缺點總計扣點數 0 點</p> |
| 規劃設計問題及建議 | <p>建議：</p> <p>1.由於日後完成後，高空作業車無法順利到達屋頂任一地點，為考量日後維護天溝人員安全，請於屋頂兩側天溝旁或屋頂正中間增設不鏽鋼安全母索，以利日後檢修作業。</p> <p>2.請考量天溝排水的 PVC 管，需設置通管口，以利水管堵塞時可以進行通管。</p> <p>3.球場西側與南側邊緣，建議要有深 30 公分寬 60 公分的草溝，以免豪雨時周遭地面水倒灌進入球場。</p> <p>4.請主辦機關及施工團隊考量，安裝於屋頂下方的照明，日後如何更換？請確認新完成的球場日後是否允許高空作業車進場輾壓？若不行，在燈管故障時，如何能快速更換燈管？請施工廠商提出維修手冊，以利後續維管單位進行維修。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 品質指標      | 環境：81.80 分；安全：80.00 分；強度：80.00 分；美觀：81.80 分；功能：81.80 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 其他建議      | <p>1.公園與鐵路之間有一狹長台鐵用地，目前任由民眾種植私有作物或未進行規劃設計雜亂無章，有礙市容觀瞻且日後有民眾亂丟垃圾疑慮，建議市公所協調台鐵併同公 29 公園做整體規劃，對於市容及民眾觀感皆有正面加分作用。</p> <p>2.原契約未包括球場地地面整修工程，為使球場盡速完工開放民眾使用，建議以變更設計與原廠商議價方式，由原屋頂承攬廠商施工，可減少日後保固維修介面並提早球場重新啟用時間。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 扣點統計      | <p>總計扣點數 0 點</p> <p>專業人員總計記點數 0 點，不扣款。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 檢驗拆驗      | (未填)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |