

新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

列管計畫名稱	(若無，免填)		計畫主辦機關	(未填)	
標案所屬工程主管機關	新竹縣政府		查核日期	112年08月17日	
標案名稱	新社及仁義市場公廁改善工程		地點	新竹縣竹北市	
標案執行機關	新竹縣竹北市公所		專案管理單位		
設計單位	大錄營造股份有限公司	監造單位	和鑫工程顧問股份有限公司	承包商	大錄營造股份有限公司
發包預算	5,415.602 千元		契約金額	4,500.000 千元	
工程概要	公廁改善				
工程進度、經費支用及目前施工概要	<p>截至 112 年 08 月 14 日止：</p> <p>一、工程累計進度：預定 69.32%；實際 69.91%；</p> <p>二、經費累計支用：預定 2025.000 千元；實際 2038.500 千元。</p> <p>三、目前進行貼面磚</p>				
查核委員	內聘：(無) 外聘：林新華、侯源連		開工及預定完工日期	112年05月31日至 112年09月29日	
領隊及工作人員	領隊：杜科長明昇(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華		查核分數(等級)	81(甲等)	
優點	<p>1.主辦機關:(1)經查本工程主辦單位已辦理 2 次品質督導。(2)經查本工程於 112 年 5 月 31 日開工，主辦單位於 112 年 5 月 12 日核定監造計畫，適時提供承商據以編撰品質與施工計畫，有利進度與預算管控。</p> <p>2.監造單位:(1)經查承商於 112 年 5 月 22 日提報施工計畫，監造單位於 112 年 5 月 29 日審定並提報主辦單位核定，掌握審查時效，符合規定。(2)經查監造單位已辦理施工抽查共 6 項 20 次以及安衛環保各 9 次，符合規定。</p> <p>3.承攬廠商:經查承商依契約規定辦理施工自主檢查共計 8 項 46 次以及工地職業安全衛生檢查 109 次，符合規定。</p> <p>4.施工品質:(1)現場目視仁義市場公廁已完成之 1:3 水泥砂漿地坪整體尚稱平順。(2)現場量測廁所牆面磁磚尺寸為 60cm×60cm，與設計圖相符。(3)現場量測仁義市場公廁與新社市場公廁之磁磚勾縫垂直度均相當良好。(4)現場目視新社市場公廁已安裝之天花板平整度良好。</p> <p>5.材料設備檢驗與管制:經抽查表 5-16 磁磚工程紀錄表編號 001 與 003，施工前磁磚尺寸檢查紀錄分別為 60.1cm×60.1cm 與 60cm×60cm，施工中黏著材之塗佈面積分別為 1.8m² 與 2.0m²，均符合規定。</p> <p>6.安全衛生:各公廁現場施工區域雖緊鄰市場開放營運空間，經檢視管制良好，可確實阻絕外人進入，亦無異物侵入情形。</p>				
缺點	<p>1.監造單位:本工程技師僅辦理一次督導，頻率略嫌不足。【L】(4.02.14.04)</p> <p>2.承攬廠商:整體品質計畫內容可依工程會品管要點簡化而未簡化，請檢討改善。【L】(4.03.02.01)</p> <p>3.承攬廠商:專任工程人員僅於 112 年 6 月 9 日辦理一次施工督導，頻率不足。【L】(4.03.11.05)</p> <p>4.(1)本工程尚待安裝洗手台與便器之牆面與地坪突出物未作適當保護以避免碰撞傷害。(2)蹲式馬桶施工中未妥善防護(應加以保護防泥渣掉入)。【L】(5.07.01.99)</p> <p>5.管路出口未施以保護，易遭異物阻塞，不利拉線或排水。【L】(5.07.05.10)</p> <p>6.蹲式馬桶廁所靠牆邊磁磚局部不平整。【L】(5.08.01)</p>				

	<p>7.本工程新社市場公廁入口與外側既有地坪界面之收尾處，建議將外面原有地磚以全尺寸置換方式收尾。【L】(5.08.02)</p> <p>8.廁所磁磚頂端密合處未妥善處理。【L】(5.08.03)</p> <p>9.新社與仁義市場兩施工區之工程告示牌有關工地負責人與專任工程人員之聯絡電話呈現手機與市區電話兩種不同方式，建議統一以手機號碼供迅速有效之聯繫。【L】(5.09.08)</p> <p>10.工區施工現場入口處夜間照明設施不足。【L】(5.14.07)</p> <p>缺點總計扣點數 0 點</p>
規劃設計問題及建議	<p>建議：</p> <p>建議外牆窗戶避免使用 silicon 收邊，以減少後續保養維護。</p>
品質指標	<p>環境：81.35 分；安全：80.00 分；強度：79.00 分；美觀：80.60 分；功能：81.35 分。</p>
其他建議	<p>本工程最近已奉核定展延工期，工程告示牌內容宜盡速配合更改以符實際。</p>
扣點統計	<p>總計扣點數 0 點</p> <p>專業人員總計記點數 0 點，不扣款。</p>