

新竹縣政府工程施工查核小組查核紀錄(不預先通知)

列管計畫名稱	無		計畫主辦機關	(無)	
標案所屬工程主管機關	新竹縣政府		查核日期	112年10月04日	
標案名稱	新湖分局新工派出所新建工程		地點	新竹縣湖口鄉	
標案執行機關	新竹縣政府警察局		專案管理單位		
設計單位	陳怡安建築師事務所	監造單位	陳怡安建築師事務所	承包商	程峰營造股份有限公司
發包預算	103,400.000 千元		契約金額	101,678.000 千元	
工程概要	<p>請依契約內容詳細填列工程項目規模及內容。 本工程內容特性包含：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建物數量：1 棟 2. 建物使用用途：派出所，供公眾使用之建築物 3. 基地面積：6514 平方公尺 4. 建物樓層數：地下 1 層，地上 3 層 5. 建物總高度：11.5 公尺 6. 樓地板面積：1872.37 平方公尺 7. 結構型式(rc、鋼結構)：RC 結構 				
工程進度、經費支用及目前施工概要	<p>截至 112 年 9 月 30 日止：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、工程累計進度：預定 26.93%；實際 27.53%； 二、經費累計支用：預定 27381.885 千元；實際 27991.953 千元。 三、目前進行 <ol style="list-style-type: none"> 1. 持續水位觀測。 2. B 1 室內牆模拆除、拔釘整理。 3. B 1 結構體外皂土毯施作 268M2。 4. 結構體外回填工程施作。 5. 1F 柱筋綁紮施作 15T。 				
查核委員	內聘：(無) 外聘：黃建裕、劉政良		開工及預定完工日期	112年02月10日至 113年05月04日	
領隊及工作人員	領隊：杜科長明昇(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：張文華、詹雅玲		查核分數(等級)	79(乙等)	
優點	<ol style="list-style-type: none"> 1.主辦機關:(1)主辦機關已成立品質督導小組依規定執行相關品管措施，且由各層級執行 31 次工程督導。(2)主辦機關於開工前完成相關計畫書之核定。(3)外聘委員協助督導。(4)督導記錄詳實，指示事項明確。 2.監造單位:(1)品質計畫及施工計畫均於開工前核定完成。(2)監造建築師親赴現場督導廠商履約情形(21次)。 3.承攬廠商:專任工程人員督察 8 次，督察紀錄完整詳實。 4.施工品質:(1)開挖土方堆置以防塵網妥善保護。(2).混凝土完成面整體無蜂窩及粒料分離現象。(3)預留鋼筋端部均有帽蓋保護。 5.材料設備檢驗與管制:(1)依材料設備送審級檢試驗管制總表控管，管制良好。(2)材料試驗報告單有承商、監造單位之判讀紀錄。 6.安全衛生:(1).安全圍籬依規範設置。(2)工程施工前均有危害告知。 				
缺點	<ol style="list-style-type: none"> 1.監造單位:(1)未訂定植筋工程施工抽查標準。(2)監造計畫內接地電阻抽查標準與圖說不符，請檢討。【L】(4.02.01.05.02) 2.監造單位:監造單位停留點查驗作業工作未確實執行。【L】(4.02.01.06) 				

	<p>3.監造單位:未依規定執行內部、外部品質稽核程序(頻率不足)。【L】(4.02.01.08)</p> <p>4.監造單位:112年7月12日基礎地梁鋼筋施工抽查紀錄表未記載鋼筋保護層量化檢查值。【L】(4.02.03.04.01)</p> <p>5.承攬廠商:(1)112年8月21日施工日誌未記載辦理職安教育訓練。(2)施工日誌內重要事項未確實登載，主辦機關多次督導均未記錄。【L】(4.03.03.02)</p> <p>6.承攬廠商:112年8月4日B1F鋼筋施工自主檢查表未記載保護層檢查值。【L】(4.03.04.01)</p> <p>7.承攬廠商:(1)未辦理地下室外牆防水工程施工自主檢查。(2)水電管路已施工，自主檢查表仍未填寫。【L】(4.03.04.02)</p> <p>8.1樓儲藏室進口處地坪乾縮裂縫。【L】(5.01.02)</p> <p>9.地下室電梯口控制盒混凝土澆置缺口尺寸不符圖說。【L】(5.01.99)</p> <p>10.2樓E-4”牆筋保護層不足。【L】(5.02.05)</p> <p>11.地下室c3柱子模板施作局部不平整(有凹凸現象)。【L】(5.03.99)</p> <p>12.地下室車道口模板廢料散置斜坡面上未清除，影響環境。【L】(5.05.99)</p> <p>13.部分管路配於鋼筋外側有貼模情形，致使管路保護層不足。【L】(5.07.04.03)</p> <p>14.女廁所預留糞管未採用耐腐蝕材質，不符規範。【L】(5.07.05.04)</p> <p>15.管路出口請以硬質管帽保護，避免裸空或以膠帶纏繞封口【L】(5.07.05.10)</p> <p>16.臨時電箱體及接地型插座未施作接地且箱門未附鎖管控。【L】(5.07.06.06)</p> <p>17.工程告示牌相關人員無留設手機資訊，內容不符合規定。【L】(5.09.08)</p> <p>18.無給排水管路系統試水試壓紀錄。【L】(5.10.06.03)</p> <p>19.材料設備送審管制總表中缺預定送審時間，不易管控施工進度。【L】(5.10.99)</p> <p>20.拆模後部分鐵釘鐵絲未確實剪除，端部銳利處易造成人員傷害。【L】(5.14.06.01)</p> <p>21.現場施工安全警告設施不足請再加強。【L】(5.14.99)</p> <p>22.112年09月02日颱風過後，未辦理汛期防災自主檢查。【L】(5.16.01)</p> <p>缺點總計扣點數 0 點</p>
規劃設計問題及建議	建議： 無
品質指標	環境：79.50分；安全：80.00分；強度：78.00分；美觀：79.75分；功能：79.75分。
其他建議	<p>1.工期已過半，執行進度僅達四分之一，要如期完工，頗具挑戰性。建議檢討施工網狀圖，研究縮短工期之可行方案。</p> <p>2.未審訖產品宜儘速審查認可，以免因產品生產缺貨或運輸時程等因素而延宕工期。</p>
扣點統計	總計扣點數 0 點 專業人員總計記點數 0 點，不扣款。
檢驗拆驗	(未填)