新竹縣政府工程施工查核小組 查核 紀錄 〔預先通知〕

列管計畫名稱	公立國中小校舍耐震能力及設施設備改善計畫 (106-108 年度)		計畫 主辦機關	教育部國民及學前教育 署
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府		查核日期	109 年 04 月 09 日
標案名稱	<u>校園整體規劃及教學行政大樓拆除重建工程</u>		地點	新竹縣新埔鎮
標案 執行機關	新竹縣新埔鎮文山國民小學		專案管理 單位	
設計單位	黃俊憲建築師事務所	監造單位	黃俊憲建築師事務所	承包商 騰偉營造有限公司 晉益機電工程有限公司
發包預算	76,084(千元)		契約金額	75,784(千元) 變更設計後： 76,083 千元
工程概要	1. 地上 3 層，總樓地板面 2845.76 平方公尺之 RC 造工程 2. 水土保持工程			
工程進度、 經費支用及 目前施工概況	截至 109 年 04 月 5 日止： 一、工程累計進度：預定 29.25%；實際 42.32%； 二、經費累計支用：預定 20,694 千元；實際 29,672 千元。 三、目前進行 3 樓牆柱筋模板灌漿			
查核 委員	外聘：黃建裕、趙修美 內聘：(無)	開工及 預定完工 日期	108 年 07 月 29 日至 109 年 09 月 20 日 變更後至 109 年 12 月 07 日	
領隊及 工作人員	領隊：陳科長盈州 工作人員：政風處：葉冠伸 教育處：胡亭萱 查核小組： 張文華	查核分數 (等級)	79 分 (乙等)	
優點	一、主辦機關：(1)主辦機關已成立品質督導小組依規定執行相關品管措施，且執行 4 次工程督導及相關會議。(2)主辦機關於開工前完成相關計畫書之核定。 二、監造單位：監造建築師出席查核會議，符合規定。 三、承攬廠商：專任工程人員定期督導，並填寫紀錄。 四、施工品質：. 模板組立於牆面開口皆預留工作孔，確保混凝土澆築可達滿漿實效。 五、材料設備檢驗與管制：重要材料已依規定取樣送檢(試)驗，符合規定。 六、安全衛生：預留鋼筋端部均以護蓋防護避免人員傷害。			
缺點	1. 主辦機關：實際進度達 42.32%，估驗進度 29.42%，差距 12.90%，督促廠商依契約規定儘速辦理估驗，提昇預算達成率。(4.01.99) 2. 監造單位：混凝土及模板施工品質管理標準未量化管理標準。(4.02.01.05) 3. 監造單位：(1)監造抽驗紀錄僅有停留點抽查缺隨機抽查，請加強管控。(2)施工抽查表抽查工			

項若涉尺寸實際抽查情形欄請按實記錄抽查值，不宜直接以「符合」表示，易使檢查流於形式。

(3)模板施工抽查紀錄表抽查標準鋼管支撐缺容許誤差值、109年3月19日3F結構體ABCD棟模板品質未查驗，不符實需。(4.02.03.04)

4.承攬廠商：水電品質計畫與各分項品質計畫(如電氣、給排水等)相同施作工項卻有不同表單，請釐清。(4.03.02.04)

5.承攬廠商：建築物施工日誌之記錄應著重詳實，「五、工地職業安全衛生事項之督導」欄位以電腦列印應檢查事項，需以勾選方式落實實際執行結果，針對材料取樣應記錄試體編號、數量及成果等資料。(4.03.03)

6.承攬廠商：(1)自主檢查表避免以「目視」表示檢查標準，因「目視」為檢查方法非檢查標準。(2)109年3月27日之鋼筋工程自主檢查「水泥墊塊是否足夠」、「鋼筋綁紮方式(逐步綁?跳步綁?)」等查驗未填寫實際檢查值。(4.03.04)

7.承攬廠商：職業安全於每日的工具箱會議紀錄未針對灌漿當日、吊車或重型機具進入工區時進行危害告知等管理事項相關紀錄。(4.03.14.02)

8.混凝土澆置有冷縫及蜂窩、孔洞產生。(5.01.01)

9.混凝土表面殘留螺桿、夾板等雜物，需完成清理。(5.01.04)

10.3F柱筋彎鉤角度不符，延長度不足。(5.02.04)

11.3F柱筋未使用間隔器、墊塊，保護層不足。(5.02.05)

12.模板未塗模板油。(5.03.02)

13.3F部分柱頭處已局部封模，惟有浮漿未清除。(5.03.99)

14.現有楓香保護軟墊脫落，板材等材料堆置過近根系。(5.05.06)

15.部分管路出線口未施作喇叭口或護圈，於抽拉電線時易使電線破皮導致絕緣下降。(5.07.04.04)

16.施作完成之接地線E、P、C三極導線未標示區分，接地電阻無法正確量測，且接地線未確實保護有氧化情形。(5.07.06.02)

17.工程告示牌漏列QR-Code等內容，需修正。(5.09.08)

18.工地內現場模板、鋼筋等材料任意堆置，未妥善保護。(5.09.09)

19.材料試驗報告之判讀紀錄，承商、監造單位均以「符合」表示，致權責不明，請監造單位修正判讀用語為「合格」。(5.10.99)

20.(1)發電機房開口處與屋外地面高差大，未設置符合規定之護欄。(2)3F外部防護網不足。(5.14.01.01)

21.施工現場有不合規定之合梯(梯腳繫材不合規定)。(5.14.01.07)

22.臨時電線銜接處未確實防護且位於地上潮濕處。(5.14.03.01)

23.施工現場模板拆模後固定鐵釘或螺桿未配合拆除，易造成人員傷害。(5.14.06.01)

24.模板及角材堆置於外牆施工架上，部分材料靠牆垂直擺放，易有滑落之虞，影響安全。(5.14.99)

缺點總計扣點數 0 點。

規 建議：

- 劃 1. 混凝土設計強度為 245kgf/cm²，惟混凝土圓柱試體抗壓強度試驗報告所列試驗結果皆在
設 300kgf/cm²以上，與材料品質管制範圍有差距，請監造協助檢視混凝土出廠時配比與核定是否已
計 有差異，需以契約為主。
- 問 2. 屋頂防水工項施作前，建議要有洩水坡度放樣及防水層底層含水率等查驗紀錄，以確保品質。
- 題 3. 1F 戶外廊道地坪建議加強防滑設計與施工，以維護日後人員行走安全。
- 及

建議	
品質指標	環境：79分；安全：73分；強度：78分；美觀：80分；功能：80分。
其他建議	1·未審訖產品或進口產品宜提前審查認可，以免因產品生產缺貨或運輸時程等因素而延宕工期。 2·若有工程變更設計及工期展延，宜於竣工前完成，較符契約驗收程序。
扣點統計	廠商總計扣點數 0 點。
檢驗拆驗	(未填)