

新竹縣政府工程施工查核小組 查核紀錄 〔預先通知〕

列管計畫名稱	改善停車問題計畫			計畫主辦機關	交通部公路總局
標案所屬 工程主管機關	新竹縣政府			查核日期	109 年 07 月 09 日
標案名稱	<u>竹北市停十三停車場新建工程</u>			地點	新竹縣竹北市
標案執行機關	新竹縣竹北市公所			專案管理單位	
設計單位	豪廷建築師事務所	監造單位	豪廷建築師事務所	承包商	嘉鑫營造有限公司
發包預算	143,424(千元)			契約金額	138,580(千元)
工程概要	停十三停車場新建工程				
工程進度、 經費支用及 目前施工概況	<p>截至 109 年 07 月 06 日止：</p> <p>一、工程累計進度：預定 26.07%；實際 29.75%；</p> <p>二、經費累計支用：預定 36,128 千元；實際 41,228 千元。</p> <p>三、目前進行</p> <p>1. 1F 車道鋼筋綁紮、模板組立、RC 澆置養護</p> <p>2. 鋼管鷹架搭設</p> <p>3. 2F 鋼筋綁紮、模板組立、RC 澆置養護</p> <p>4. 地坪整體粉光</p>				
查核委員	外聘：周進鎰、謝立 內聘：(無)		開工及 預定完工 日期	109 年 02 月 24 日至 110 年 02 月 17 日	
領隊及 工作人員	領隊：陳科長盈州 工作人員：張文華		查核分數 (等級)	80 分 (甲等)	
優點	<p>一、主辦機關：監造計畫在開工前核定，作法正確且務實。</p> <p>二、監造單位：整體施工計畫、整體品質計畫及職工安衛計畫，監造單位均有審查並留下紀錄。</p> <p>三、承攬廠商：(1)整體施工計畫及整體品質管理計畫，品管人員、工地主任及專任工程人員，均有簽章。(2)施工架組立完成後，有持續檢查，對使用者較有保障。</p> <p>四、施工品質：(1)現場預留鋼筋，有加裝護套防護，較為安全。(2)鋼筋續接器有錯開配置，符合規範要求。(3) 混凝土柱完成面，平直度尚佳。</p> <p>五、材料設備檢驗與管制：材料檢試驗報告顯示，監造現場人員及施工廠商品管人員均有判讀，例如：混凝土抗壓強度試驗、鋼筋物性強度試驗等。</p>				
缺點	<p>1. 主辦機關：主辦單位人員之督導頻率，較為不足，請加強；建議每星期督導一次。(4.01.04)</p> <p>2. 主辦機關：工程施工執行資料表顯示，監造單位監督工項與施工廠商執行工項，略有不同且不足請調整。(4.01.99)</p> <p>3. 監造單位：監造計畫未符合作業需求，請修正進版，例如：(1)未訂定「品質稽核」及「職安衛及環境保護」章節。(2)各工項抽查驗表，未訂定施工前、施工中、施工後之檢查工項。(3)監造計畫</p>				

- 架構未包括品管要點規定之基本內容，或遺漏重要項目工程。(扣2點)(4.02.01.01)
4. 監造單位：內外部品質稽核作業，未落實填寫，請加強。(4.02.01.08)
5. 監造單位：抽查驗表(1)「不定期(隨機)抽查」，頻率較為不足，請加強。(2)混凝土工程之坍度，檢查標準未量化。(4.02.03.04)
6. 監造單位：監造建築師師至工地督導，雖填寫督導紀錄表，但格式未依「建築物監造(監督、查核)報告表」規定填寫。(4.02.14.04)
7. 監造單位：簡報資料顯示：(1)簡報大綱，缺少「內外部品質稽核」及「安衛抽查情形」。(2)材料設備送審管制總表」及「材料設備檢試驗管制總表」，格式請依「監造計畫製作綱要」訂定。(3)施工查驗統計，未將「檢驗停留點」與「不定期抽查」分開統計，較無法了解各工項之抽查情形。(4.02.99)
8. 承攬廠商：整體品質計畫不符作業需求，例如：(1)未訂定機水電工程之工項。(2)模板工程自檢表之清潔口，請區分柱及牆。(3)提送品質計畫，未符合需求需求(組織架構未含水電、消防)(4.03.02)
9. 承攬廠商：工程標的含運轉類機電設備者，未依單機測試、系統運轉、整體功能試運轉等分別訂定檢驗程序及標準。(4.03.02.06)
10. 承攬廠商：未落實內部品質稽核作業，如：(1)稽核內容未具體填寫且未檢附佐證相片。(2)品管人員之工地稽核，未建檔。(4.03.02.10)
11. 承攬廠商：(1)工班進場前有做工具箱會議及宣導「危害告知」，但未檢附佐證相片。(2)未填寫6月份汛期防災檢查表。(4.03.14.03)
12. 承攬廠商：簡報資料顯示：(1)簡報大綱，請增加「品質稽核」。(2)計畫書送審、材料/設備送審施工大樣圖送審，請區分「依契約應提送項次」、「截至目前應提送項次」、「截至目前已提送項次」、「審查中項次」、「已核定項次」等管控方式。(3)自主檢查表成果統計表，未將「檢驗停留點」與「施工中檢查」分別統計分析。(4.03.99)
13. 樓板混凝土養護，不合規範，有塑性收縮造成龜裂情形。(5.01.02)
14. 鋼筋施工：(1)柱箍筋銜接點，未隨角落逐層錯開。(2)牆鋼筋間距20cm，但部分有跳步綁紮情形，請再酌(5.02.01)
15. 鋼筋施工：部分牆預留筋，保護層有不足情形。(5.02.05)
16. 鋼筋施工：(1)電梯牆筋，在轉角處之綁紮方式，不符規範要求。(2)部分矮牆鋼筋，不符圖說要求，請改善。(5.02.99)
17. 模板施工：部分模板不緊密，有漏漿之疑慮。(5.03.03)
18. 模板施工：模板內殘留雜物(如木屑、紙屑、瓶罐)未清理；另柱、牆未設清潔孔。(扣2點)(5.03.07)
19. 模板施工：鋼管支撐螺牙管件插銷，以#3鋼筋替代，不符規範要求。(5.03.99)
20. 設置牆面開口未符合需求。(發電機房進排風開口)。(5.07.04.15)
21. 設備接地施作不合規範，CPE極排列不合規範。(5.07.06.03)
22. 配電盤及分電箱未審查。(5.10.05.02)
23. 電氣設備未審查(發電機、照明燈具等)。(5.10.05.03)
24. 各項接地系統無接地電阻測試紀錄不完整，加設地棒數量及位置無標示。(5.10.07.02)
25. 109年6月8日混凝土圓柱試體抗壓強度試驗報告顯示，混凝土試體在預拌廠養護，與規定不符。(5.10.99)
26. 施工架組立，部分有不足情形，例如：電梯機坑施工架之階梯，未設置垂直桿件，有安全之虞。(5.14.01.04)

缺點總計扣點數 4 點。

<p>規 劃 設 計 問 題 及 建 議</p>	<p>建議： 1. 外牆花台，請考量未來維護管理之安全性與方便性。</p>
<p>品 質 指 標</p>	<p>環境：81分；安全：79分；強度：80分；美觀：81分；功能：81分。</p>
<p>其 他 建 議</p>	<p>一、品管文件： 1. 有關「工程施工執行資料表」填寫方式，請施工廠商先行填寫後送監造單位參考；監造單位填寫後再一併送主辦機關彙整，較符實務需求。 2. 鋼筋組立工程自檢表，建議區分柱.牆自檢表及樑.板自檢表，較符合實務需求。 3. 各工項抽查表及自主檢查表，請檢附佐證相片，以利未來之驗收作業。 4. 模板分項施工計畫，雖經技師簽證，但所檢附之大樣詳圖，有不足情形，如：牆模板缺少平面詳圖。 二、施工品質及材料： 1. 請訂定主要工項之作業看板，以為工班教育訓練使用。 2. 柱主筋續接器之扭力試驗，請加以紀錄。 3. 混凝土二次澆築，建議加鋪免拆模板，以增加黏結性。 4. 開口45度補強筋之位置，請再檢視；另牆端點建議施作寬止筋。</p>
<p>扣 點 統 計</p>	<p>一、品質缺失扣點情形： 承攬廠商(嘉鑫營造有限公司)：扣 2 點。 委辦監造廠商(豪廷建築師事務所)：扣 4 點。 廠商總計扣點數 6 點，請依規定扣款。</p>
<p>檢 驗 拆 驗</p>	<p>(未填)</p>