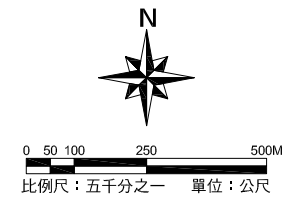


變更竹北(含斗崙地區)都市計畫
(整併體育公園附近地區)細部計畫(通盤檢討)示意圖
(第一階段)



計畫圖例

- | | | | |
|--------|-------------|------------|-------------|
| 第1種住宅區 | 電信專用區 | 文中用地 | 綠地用地 |
| 第2種住宅區 | 溝渠專用區 | 文大用地 | 體育場(運動公園)用地 |
| 特發展區 | 河川區 | 社教用地 | 體育園區用地 |
| 第1種商業區 | 河川區(兼供道路使用) | 市場用地 | 綠能園區用地 |
| 第2種商業區 | 加油站專用區 | 停車場用地 | 園林道路用地 |
| 第3種商業區 | 鐵路專用區 | 廣場兼停車場用地 | 變電所用地 |
| 乙種工業區 | 機關用地 | 公園用地 | 環境保護設施用地 |
| 特種工業區 | 自來水事業用地 | 兒童遊樂場用地 | 河道用地 |
| 保存區 | 文小用地 | 公園兼兒童遊樂場用地 | 溝渠用地 |

變更圖例

- | | | | |
|------------------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 變更第1種住宅區為文中用地 | 變更機關用地為社教用地 | 變更兒童遊樂場用地為社教用地 | 變更人行步道用地為文中用地 |
| 變更第1種住宅區為園林道路用地 | 變更文小用地為道路用地 | 變更兒童遊樂場用地為道路用地 | 變更道路用地為道路用地(兼供河川使用) |
| 變更第1種住宅區為道路用地 | 變更文大用地為文教用地 | 變更綠地用地為河川區 | |
| 變更第2種住宅區為文中用地 | 變更社教用地為社教用地 | 變更綠地用地為道路用地 | |
| 變更第2種住宅區為社教用地 | 變更市場用地為綠地用地 | 變更鐵路鐵路用地為兒童遊樂場用地 | |
| 變更寺廟專用區為寺廟專用區(一) | 變更停車場用地為社教用地 | 變更高速公路用地為綠地用地 | |
| 變更寺廟專用區為寺廟專用區(二) | 變更停車場用地為公園用地 | 變更高速公路用地為高速公路用地(兼供道路使用) | |
| 變更農業區為河川區 | 變更公園用地為停車場用地 | 變更高速公路用地為道路用地 | |

附註：1.凡本次計畫未指明變更部分，皆應以原有計畫為準。
2.圖面註明「附帶條件」部分詳見計畫書內附帶條件內容。