

湖口鄉

工乙1-2

## 新竹縣都市計畫範圍內甲、乙種工業區申請設置公共服務設施及公用事業設施暨一般商業設施總量管制查管控表

工業區面積總計：

73,853

平方公尺

| 編號 | 申請單位     | 地段地號                                 | 第二項第三款        | 登錄時間  | 第二項第四款          |                   |             |                    |                |            |         |  |
|----|----------|--------------------------------------|---------------|---|-----------------|-------------------|-------------|--------------------|----------------|------------|---------|--|
|    |          |                                      | 公共服務設施及公用事業設施 |   | 第一目(零售,服務業,餐飲業) | 第二目(一般事務所及自由職業事務) | 第三目(運動休閒設施) | 第四目(銀行,信合社,農漁會,保險) | 第五目(大型展示及商務中心) | 第六目(倉儲批發業) | 第七目(旅館) |  |
| 1  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176地號44筆(全筆)                      |               | 960626(修)-960718籌設(府建商0960098171)-961121建照(府工建0960155158)   | 4412.61         |                   |             |                    |                |            |         |  |
| 2  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176--13地號(全筆)                     |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960063674)-961122建照(府工建0960155292)   |                 | 1496.12           |             |                    |                |            |         |  |
| 3  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176--5地號(全筆)                      |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960063418)-961120建照(府工建0960155140)   |                 |                   | 1094.38     |                    |                |            |         |  |
| 4  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176-6地號(全筆)                       |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960061903)-961116建照(府工建0960155104)   |                 | 1045.7            |             |                    |                |            |         |  |
| 5  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段191、-5、-6、-7、-8、-9地號(共6筆全筆扣除道路截角) |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960063419)-961113建照(府工建0960139678)-970117變更面積(地籍調整)-991101變更籌設(府建商字第0990172391)-991224建照(府工建0990188400)-1001124建管會簽(界址調整)減少0.01平方公尺-1001130使照(府工建1000153857) | 577.22          |                   |             |                    |                |            |         |  |
| 6  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段191-4地號(自原編號5共7筆地號分出)             |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960063419)-961113建照(府工建0960139678)-970117變更面積(地籍調整)-991101變更籌設(府建商字第0990172400)-991224建照(府工建0990188399)-1001122使照(府工建1000153738)                             | 523.12          |                   |             |                    |                |            |         |  |
| 7  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176-15地號(全筆)                      |               | 960418(預)-960511籌設(府建商0960064307)-961112建照(府工建0960139669)   |                 | 534.1             |             |                    |                |            |         |  |
| 8  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176-2地號(全筆)                       |               | 960418(預)-960522籌設(府建商0960070308)-961122建照(府工建0960155291)   |                 | 2856.26           |             |                    |                |            |         |  |
| 9  | 陸鴻建設有限公司 | 成功段176-10地號(全筆)                      |               | 961002(預)-961121籌設(府建商0960165475)-991101變更籌設(府建商字第0990171057)-991224建照(府工建0990188398)-1001118使照(府工建1000153739)  | 982.39          |                   |             |                    |                |            |         |  |

| 湖口鄉   |          | 新竹縣都市計畫範圍內甲、乙種工業區申請設置公共服務設施及公用事業設施暨一般商業設施總量管制查管表 |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
|-------|----------|--|---------------|-----------------|-----------------|-------------------|-------------|-------------------|----------------|------------|----------|----------|
| 工乙1-2 |          | 工業區面積總計：   |               | 73,853 平方公尺     |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 編號    | 申請單位     | 地段地號   | 第二項第三款        | 登錄時間            | 第二項第四款          |                   |             |                   |                |            |          |          |
|       |          |  | 公共服務設施及公用事業設施 |                 | 第一目(零售,服務業,餐飲業) | 第二目(一般事務所及自由職業事務) | 第三目(運動休閒設施) | 第四目(銀行,信託,農漁會,保險) | 第五目(大型展示及商務中心) | 第六目(倉儲批發業) | 第七目(旅館)  |          |
| 10    | 陞鴻建設有限公司 | 成功段176-7地號(全筆)                                   |               | 970107(預)       | 889.83          | 1452.96           |             |                   |                |            |          |          |
| 11    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 12    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 13    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 14    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 15    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 16    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 17    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 18    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 19    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 20    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 21    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 22    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 23    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 24    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 25    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 26    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 27    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 28    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 29    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
| 30    |          |  |               |                 |                 |                   |             |                   |                |            |          |          |
|       |          | 第二項第三款面積小計                                       | 0.00          | 各組別面積小計         | 7,385.17        | 7,385.14          | 1,094.38    | 0.00              | 0.00           | 0.00       | 0.00     | 0.00     |
|       |          | 可使用總面積上限(法定20%)                                  | 14,770.60     | 可使用面積上限(法定5%)   | 3,692.65        | 3,692.65          | 3,692.65    | 3,692.65          | 3,692.65       | 3,692.65   | 3,692.65 | 3,692.65 |
|       |          | 第二項第三款剩餘可接受容量                                    | 14,770.60     | 各組別剩餘可接受面積      | 已達上限            | 已達上限              | 2,598.27    | 3,692.65          | 3,692.65       | 3,692.65   | 3,692.65 | 3,692.65 |
|       |          |  |               | 第二項第四款面積合計      | 15,864.69       |                   |             |                   |                |            |          |          |
|       |          |  |               | 可使用總面積上限(法定30%) | 22,155.90       |                   |             |                   |                |            |          |          |
|       |          |  |               | 第二項第四款剩餘可接受面積   | 6,291.21        |                   |             |                   |                |            |          |          |

申請籌設許可

核准籌設許可

暫時登錄使用面積〈領得建照〉

正式登錄〈領得使照、變更使照〉

註：不可超過法定限制