

新竹縣政府

誠摯邀請您共同參與！

變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)
細部計畫(通盤檢討)案

公開展覽說明會

【公開展覽】

➤ 日期：自民國104年1月30日起至3月6日止，計36天。

➤ 地點：新竹縣政府國際產業發展處、竹北市公所。

【公開展覽說明會】

➤ 日期：民國104年2月13日，上午9:30時整。

➤ 地點：新竹縣政府前棟三樓第二會議室。

計畫緣起

- ◆ 針對「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(第四次通盤檢討)案」(內政部都市計畫委員會審議中)計畫範圍內已公告實施且尚未辦理通盤檢討作業之4處細部計畫區(包括「體育公園附近地區細部計畫」、「十興路附近地區細部計畫」、「台科大附近地區細部計畫」及「台灣水泥細部計畫」)及豆子埔溪南側尚未擬定細部計畫地區，整合為「整併體育公園附近地區細部計畫」。
- ◆ 透過細部計畫整併，檢討並訂定完善的土地使用分區管制要點及都市設計準則，以促進其土地利用發展及塑造優質產業及生活環境。另因應竹北地區都市發展迅速，依103年3月業已公告之重製後新圖辦理通盤檢討，完成都市計畫圖資數值化管理的目標。

法令依據

- ◆ 1.都市計畫法第26條
- ◆ 2.都市計畫定期通盤檢討實施辦法第46、47條

計畫範圍與面積

- ◆ 本次通盤檢討範圍包括「體育公園附近地區細部計畫」、「十興路附近地區細部計畫」、「台科大附近地區細部計畫」、「台灣水泥細部計畫」及豆子埔溪南側尚未擬定細部計畫地區，其北以十興路以北約200公尺及福興路一帶為界、西至縣政二路一帶、南至興隆路、東以嘉興路以東約300公尺處為界，面積共計472.0653公頃。

任何公民或團體對本計畫案如有意見，得於公開展覽期間內以書面載明姓名或名稱及地址，檢附繪有建議內容之相關位置圖向本府國際產業發展處提出。

公民或團體對「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)細部計畫(通盤檢討)案」意見表

陳情位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉（鎮）（市）	村（里）	鄰
陳情理由	路（街）	段	巷	弄
建議事項	號	樓		

是否出席新竹縣都市計畫委員會

☐是☐否

申請人或其代表：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國

年

月

日

郵寄地點及電話	新竹縣政府國際產業發展處城鄉發展科收	地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號 電話：（03）5518101轉6216
---------	--------------------	--

變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)細部計畫(通盤檢討)案變更內容示意圖



附註：1.凡本次計畫未指明變更部分，皆應以原有計畫為準。
2.圖面註明「附帶條件」部分詳見計畫書內附帶條件內容。

註：凡本次計畫未指明變更部分，皆應以原有計畫為準。