

新竹縣政府 誠摯邀請您共同參與！

擬定竹東都市計畫(原文中三附近地區)細部計畫案

公開展覽說明會

【公開展覽】

- 日期：自民國105年01月13日起，計30天。
- 地點：新竹縣政府國際產業發展處、竹東鎮公所。

【公開展覽說明會】

- 日期：民國105年01月29日(星期五)，上午10:00時整。
- 地點：竹東鎮公所三樓會議室(新竹縣竹東鎮東林路88號)。

計畫緣起

- ◆ 竹東都市計畫範圍內之文中三用地原已一般徵收取得，惟因部分原土地所有權人業依相關法令申請照原徵收價格收回，並經內政部台內地字第1010285712號函同意准予收回。而文中三用地西側10公尺南北向計畫道路尚未取得開闢，考量本計畫開發後道路系統之完整性及為加速公共設施保留地之取得，一併納入本計畫範圍。另考量竹東都市計畫之文中用地於文中三變更後仍足敷需求，於竹東鎮公所刻正辦理竹東主計五通(內政部都市計畫委員會審議中)變更內容明細表中業已列為變更案第2-22案。
- ◆ 再考量都市計畫定期通盤檢討實施辦法第6條至第8條有關都市防災、滯洪設施、生態都市發展規劃原則等相關規定；爰此，依據都市計畫法第17條及22條之規定擬定細部計畫。

法令依據

- ◆ 都市計畫法第17、22條。

計畫範圍與面積

- ◆ 本計畫位置西界緊鄰國立臺灣大學醫學院附設醫院竹東分院，北以和江街為界(不含)，東以河道用地為界，南約以資源街20巷周邊社區為界，面積約4.2040公頃

公民或團體對「擬定竹東都市計畫(原文中三附近地區)細部計畫案」意見表

陳情位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉(鎮)(市)	村(里)	鄰
		路(街)	段	巷
			弄	號
				樓

陳情理由

建議事項

是否出席新竹縣都市計畫委員會 ☐是 ☐否

申請人或其代表：

聯絡地址：

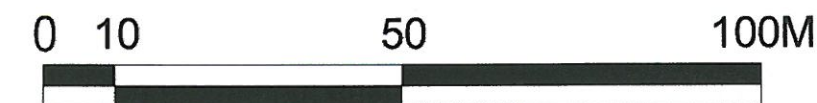
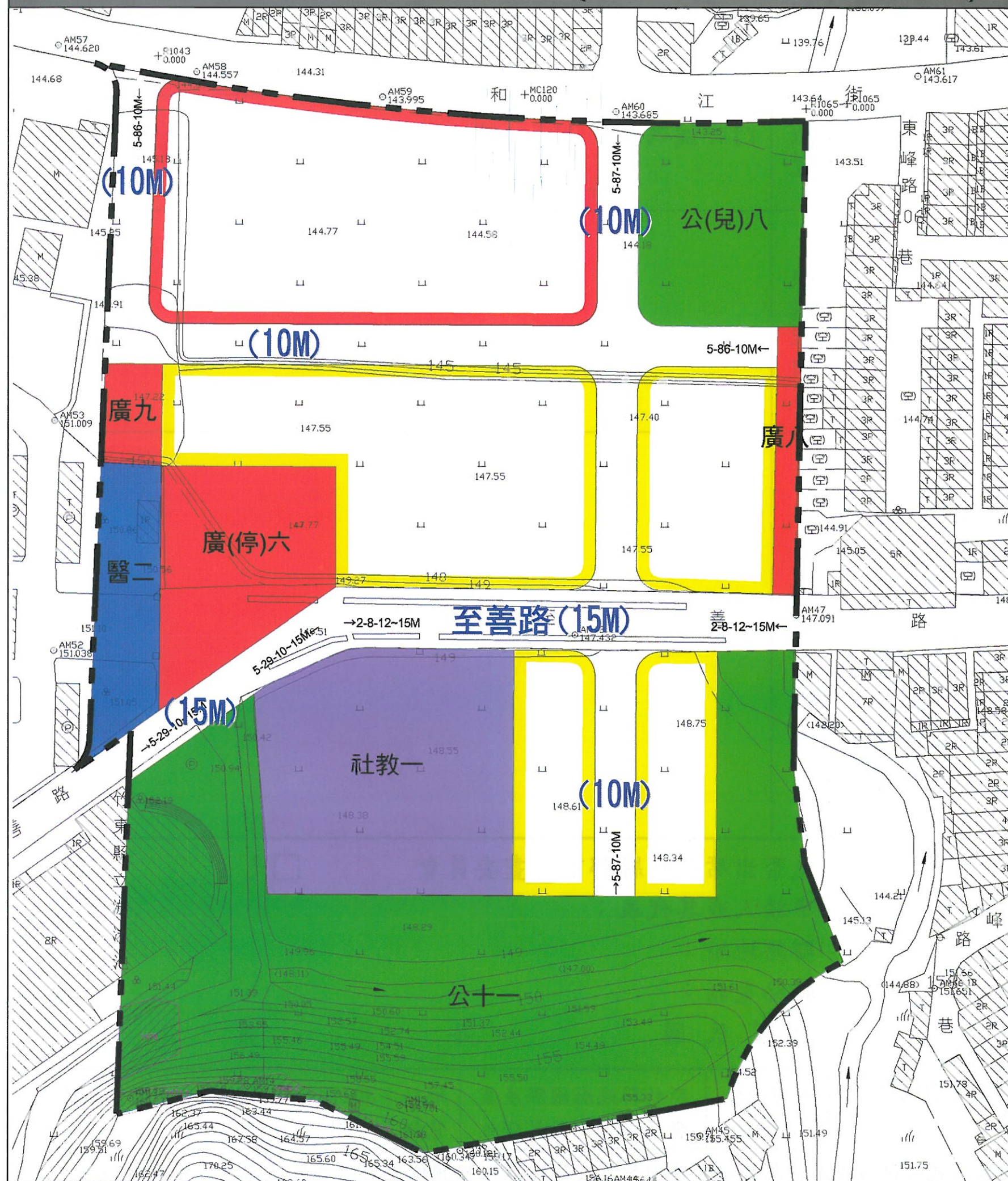
聯絡電話：

中華民國 年 月 日

郵寄地點及電話	新竹縣政府國際產業發展處城鄉發展科收	地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號 電話：(03) 5518101轉6217
---------	--------------------	---

任何公民或團體對本計畫案如有意見，得於公開展覽期間內以書面載明姓名或名稱及地址，檢附繪有建議內容之相關位置圖向本府國際產業發展處提出。

擬定竹東都市計畫(原文中三附近地區)細部計畫公開展覽示意圖



單位：公尺

圖例

- | | |
|------|-------------------|
| 住宅區 | 公(兒) 鄰里公園兼兒童遊樂場用地 |
| 商業區 | 廣 廣場用地 |
| 醫院用地 | 廣(停) 廣場兼停車場用地 |
| 社教用地 | 道路用地 |
| 公園用地 | 本計畫範圍 |

註：非屬本計畫範圍者，皆應以原有計畫為準。