

新竹縣政府 誠摯邀請您共同參與！

「變更新竹科學工業園區特定區主要計畫-新竹縣轄(寶山鄉部分)
(部分保護區、電路鐵塔用地為園區事業專用區及住宅區)
主要計畫及擬定細部計畫案」

公開展覽說明會

【公開展覽】
➤ 日期：自民國107年11月26日起計30天
➤ 地點：新竹縣寶山鄉公所、本府國際產業發展處
【公開展覽說明會】
➤ 日期：民國107年12月14日(星期五)下午13時30分
➤ 地點：新竹縣寶山鄉公所5樓會議室(新竹縣寶山鄉雙溪村4鄰雙園路二段325號)

計畫緣起

- ◆ 配合政府刻正積極推動「5加2」產業創新政策，以及為協助解決產業五缺問題，透過篩選新竹園區周邊可利用土地來評估適宜產業發展用地，以建構新竹園區優質投資環境，促進高科技產業根留台灣，前經行政院107年2月1日核定擴建計畫，為使案件推動順利及因應在地住民之社區用地配售需求意見，並考量「科學園區設置管理條例」第13條明文，園區得劃定一部分地區作為社區，擬依原核定擴建計畫之範圍附近地區之合宜位址作為社區用地，行政院並業於107年9月13日核定「新竹科學工業園區(寶山用地)擴建計畫(第一次修正)」在案。
- ◆ 因現有竹科產業用地已飽和，需將部分保護區、電路鐵塔用地變更為園區事業專用區及住宅區，依積體電路量產廠房於科學園區之佈局，實有迫切辦理都市計畫變更之需求，爰依都市計畫法第27條第1項第3款與都市計畫法第17條及第22條辦理主要計畫變更及細部計畫擬定。

變更都市計畫法令依據

- 主要計畫：依據都市計畫法第27條第1項第3款。
- 細部計畫：依據都市計畫法第17條及第22條。

計畫範圍與面積

- ◆ 本計畫位屬新竹縣寶山鄉，計畫範圍分為二部分，其一為東側園區範圍，其範圍規劃西至科環路，銜接國道3號寶山交流道；南至大崎路、大崎一路，臨國道3號；東達力行三路、北隔園區三路，周邊鄰近國道1號新竹交流道、新竹系統交流道、國道3號寶山交流道，面積約29.5032公頃；其二為西側社區範圍，該範圍為雙園路南側、大雅路東側附近依現況地形等高線為界，面積約3.2230公頃，整個計畫面積約32.7262公頃，皆位屬「新竹科學工業園區特定區主要計畫-新竹縣轄(寶山鄉部分)」。

任何公民或團體對本計畫案如有意見，得於公開展覽期間內以書面載明姓名或名稱及地址，檢附繪有建議內容之相關位置圖向本府國際產業發展處提出。

公民或團體對「變更新竹科學工業園區特定區主要計畫-新竹縣轄(寶山鄉部分)(部分保護區、電路鐵塔用地為園區事業專用區及住宅區)主要計畫及擬定細部計畫案」意見表

陳情位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉（鎮）（市）	村（里）	鄰
		路（街）	段	巷
			弄	號
				樓
陳情理由				
建議事項				

是否出席都市計畫委員會

☐是☐否

申請人或其代表：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國

年

月

日

郵寄地點及電話	新竹縣政府國際產業發展處城鄉發展科收	地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號 電話：（03）5518101轉6217
---------	--------------------	--

