

新竹縣政府 誠摯邀請您共同參與！

變更寶山都市計畫(配合客雅溪排水工程整治計畫)案

公開展覽說明會

【公開展覽】

- 日期：自民國108年05月31日(星期五)起30天
- 地點：新竹縣政府國際產業發展處、寶山鄉公所

【公開展覽說明會】

- 日期：民國108年06月14日(星期五)，上午10時00分
- 地點：寶山鄉公所五樓會議室(新竹縣寶山鄉雙園路二段325號)

計畫緣起

- ◆ 經濟部水利署為有效改善客雅溪排水集水區現有水患及營造集水區內整體優質環境，乃於98年10月5日以經授水字第09820210740號函核定「新竹地區客雅溪排水治理計畫」，並於98年11月17日以經授水字第09820212170號函公告「客雅溪排水堤防預定線(用地範圍)」在案。
- ◆ 由於客雅溪整治工程乃根據公告之堤防預定線(用地範圍)進行工程施作，經濟部水利署採逐年分期方式辦理，目前下游段已完成至寶山都市計畫範圍外(客雅溪雙科橋至雙峰橋區段環境營造工程業於106年12月完成公聽會)；部分位於寶山都市計畫範圍內者，將循都市計畫相關程序完成變更土地使用分區為適當分區，始得辦理用地取得作業，故為利後續工程推動，爰辦理本次都市計畫變更並將其衍生之議題，併同研擬策略予以妥適處理。

法令依據

- ◆ 都市計畫法第27條第1項第4款。

計畫位置及變更範圍

- ◆ 本次計畫範圍面積約7.9560公頃，包括兩部份，說明如後。
 1. 客雅溪排水堤防預定線(用地範圍)：本次變更範圍即依據經濟部水利署公告之客雅溪排水堤防預定線(用地範圍)變更為河川區(排水使用)等相關分區或用地，變更面積約為7.8127公頃。
 2. 位於公告排水堤防預定線範圍外部分：位於公告之客雅溪排水堤防預定線外者變更為適當分區或用地，變更面積約為0.1433公頃。

公民或團體對「變更寶山都市計畫(配合客雅溪排水工程整治計畫)案」意見表

陳情位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉(鎮)(市)	村(里)	鄰
		路(街)	段	巷
			弄	號
				樓
陳情理由				
建議事項				

是否出席都市計畫委員會 是 否

申請人或其代表：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國 年 月 日

郵寄地點及電話	新竹縣政府國際產業發展處城鄉發展科收	地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號 電話：(03) 5518101轉6211
---------	--------------------	---

任何公民或團體對本計畫案如有意見，得於公開展覽期間內以書面載明姓名或名稱及地址，檢附繪有建議內容之相關位置圖向本府國際產業發展處提出。

圖 意 示 容 內 更 變 次 本



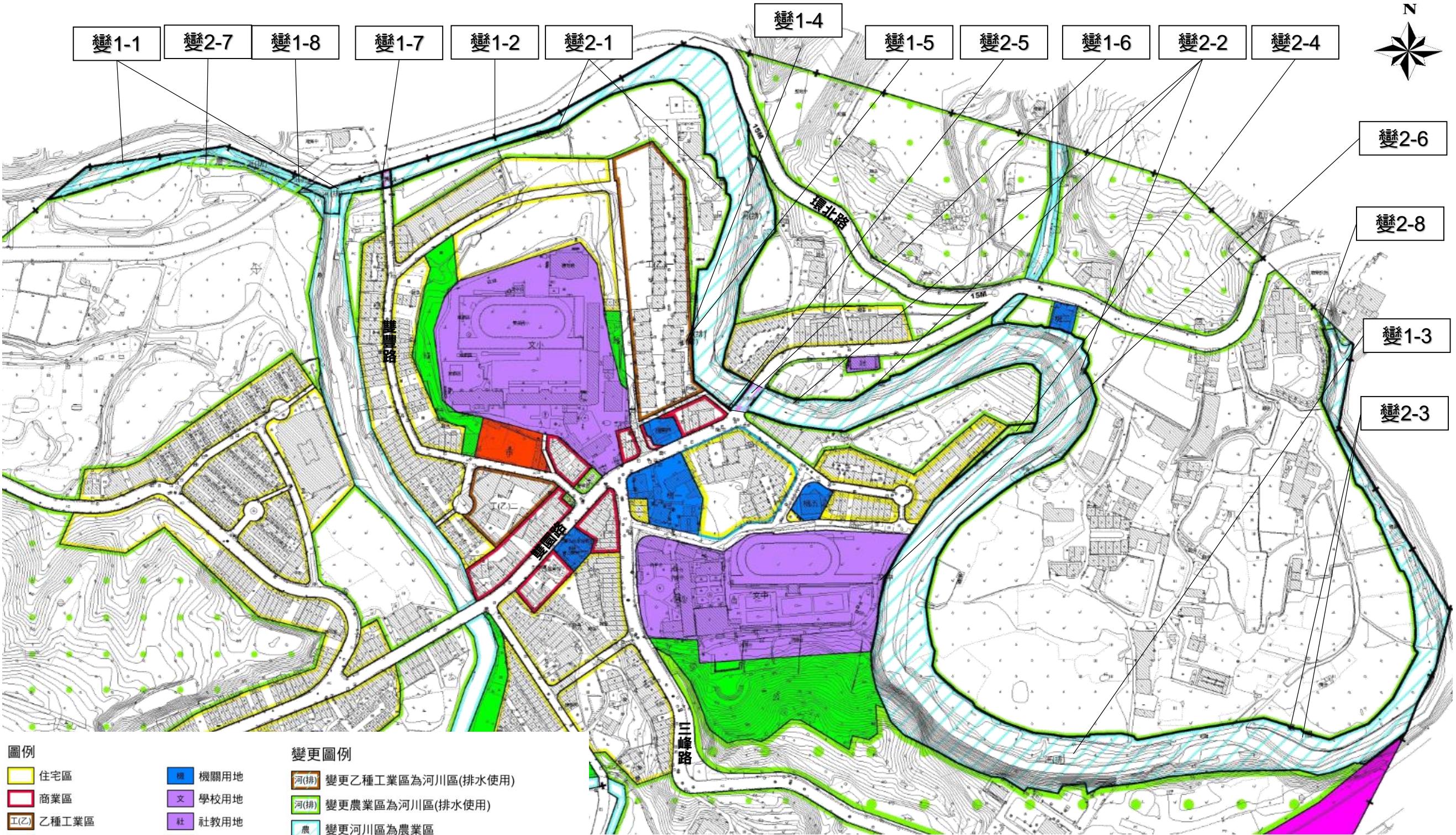
變1-1 變2-7 變1-8 變1-7 變1-2 變2-1 變1-4 變1-5 變2-5 變1-6 變2-2 變2-4

變2-6

變2-8

變1-3

變2-3



圖例		變更圖例	
住宅區	機關用地	變更乙種工業區為河川區(排水使用)	
商業區	學校用地	變更農業區為河川區(排水使用)	
乙種工業區	社教用地	變更河川區為農業區	
河川區	公園用地	變更河川區為河川區(排水使用)	
農業區	線地用地	變更河川區為文中用地	
保護區	高速公路用地	變更河川區為廣場用地	
宗教專用區	道路廣場用地	變更道路用地為河川區(排水使用)兼供道路使用	
加油站專用區	人行步道用地	變更河川區為河川區(排水使用)兼供道路使用	
	計畫範圍線		

註:凡本次計畫未指明變更部分,皆應以原有計畫為準。