討論事項	第 3 0 0 次 所屬鄉鎮市: 日期:107年9月27日
及 編 號	第 一 案 竹 北 市 3/101 6/121 1
 案 由	變更竹北(含斗崙地區)都市計畫 (整併體育公園附近地區)細部計畫(停18
- 二	及細停16-停車場用地)(土地使用分區管制要點)再提會討論案
說 明	一、本案辦理歷程說明 :
	(一)依據本府交通旅遊處 107 年 8 月 29 日府交通字第 1070165260 號函
	暨 107 年 9 月 11 日府交通字第 1070162308 號函辦理。
	(二)本案前經本縣都委會 107 年 6 月 5 日第 297 次會審議完竣,其中會
	議決議略以:「本案細部計畫建議除下列各點外,其餘照案通過,
	免再提會討論。一、公開展覽期間公民或團體陳情意見,酌予採
	納,…。二、有關修訂本細計區使用分區管制要點第18點增加之
	申請容許使用項目,尊重申請單位需求,增列容許使用項目「餐飲
	業」,餘照公展條文通過。」在案。
	(三)惟經本府交通旅遊處重新檢視修正後計畫書內容與本縣第297次都
	市計畫委員會會議決議差異過大,另因涉及都市計畫案名用地編號
	更正,內文敘述及圖面併同修正,及細停16用地現況有一座土地
	公廟,須將後續安置問題新增於土地使用分區管制要點中,為避免
	本案發布實施後衍生後續執行問題,案經本府交通旅遊處以上開號
	函送相關資料到府,爰再提會討論。
	二、變更都市計畫機關:新竹縣政府。
	三、法令依據:都市計畫法第27條第1項第4款及第2項。
	四、計畫位置與範圍:本案變更範圍隸屬竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併
	體育公園附近地區)細部計畫(通盤檢討案)範圍內,位於竹北交流道東
	側。區位如下:
	(一)停18用地:範圍南至文興路,西至莊敬南路,北市成功十一街,
	土地面積為 5,085.55 平方公尺,地籍坐落於自強段 168 地號。
	(二)細停 16 用地:範圍東至自強南路,南至成功二街,西至自強七
	街, 土地面積 5, 451. 62 平方公尺, 地籍坐落於公園段 470-1 地
	號。
	五、變更理由及內容:
	詳本次提會「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)
	細部計畫(停18及細停16-停車場用地)(土地使用分區管制要點)案」
	土地使用分區管制要點第 18 點變更對照表。
	六、公開展覽期間公民團體陳情意見:無。
	七、檢附下列資料:
	(一) 附圖一-本案計畫位置示意圖
	(二)附圖二-細停16土地使用現況圖
	(三)附表一-「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地

- 區)細部計畫(停 18 及細停 16-停車場用地)(土地使用分區管制要點)案」土地使用分區管制要點第 18 點修訂前後對照表。
- (四) 附表二-「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)細部計畫(停 18 及細停 16-停車場用地)(土地使用分區管制要點)案」附件三本計畫申請附屬事業使用容許項目變更對照表。

作業單位初核 意 見

- 一、有關細停 16 用地現存一處土地公廟乙案,以下事項,請各單位表示意 見後,提請討論:
 - 1. 請交旅處就細停 16 用地擬於土地使用分區管制要點增列土地公廟後 續安置事宜之原因妥為說明;
 - 請地政處就該土地公廟是否屬縣治遷建第二期區段徵收前即已存在, 及倘是則其安遷計畫為何表示意見;
 - 3. 請民政處就該土地公廟是否有寺廟登記表示意見;
 - 4. 請工務處建築管理科就該土地公廟是否屬於建築法所定義之建築表示意見。
- 二、請交旅處就本次提會之本計畫申請附屬事業使用容許項目之土地及建築 物使用組別之使用項目修正原因妥為說明後,提請討論。
- 三、其餘計畫書誤繕之內容及土地使用管制要點部分,請規劃單位依105年5 月5日府產城字第1050062116號公告發布實施「變更竹北(含斗崙地區)都 市計畫(整併體育公園附近地區)細部計畫(通盤檢討)(第一階段)」之現 行計畫內容檢核修正。

都委會決議

本案除下列各點外,其餘准照申請單位107年9月11日府交通字第1070162308 號函送補充資料通過,並請申請單位併同本會107年6月5日第297次會決議修 正計畫書、圖後,授權業務單位查核後依法定程序辦理,免再提會討論。

- 一、土地使用分區管制要點第18點修正詳附表1。
- 二、計畫書附件三本計畫申請附屬事業使用容許項目修正詳附表2。
- 三、其餘計畫書誤繕之內容及土地使用管制要點部分,依作業單位初核意見 第三點辦理。



附圖1 本案計畫位置示意圖



附圖 2 細停 16 土地使用現況圖

附表 1	公開展覽	<u> </u>	1		都委會審竣	<u> </u>	., , , ,,,,		次提會修正			管制要點第18點修言本次提會說明	作業單位初核	縣都委會決議
	公用成見			が小	(4)女胃奋攻†	·291		4	入灰胃沙正/	分		本人灰胃 说 奶	意見	#300
伍、土地使用	1分區管制要	點	伍、土	上地使用分區	管制要點		伍、土地	使用分區管制	討要點			1. 補充敘述縣都委	請交旅處就本	原則尊重申請
十八、停車場			十八、	· 停車場用地	Z		十八、停	車場用地				會 297 會議通過		單位需求,除
(一)停車場用] 地之建蔽率	及容積率不	(一)信	亭車場用地之	建蔽率及容	積率不得大於下表	(一)停車	場用地之建業	菠率及容積率	本得大於下	表規定:	18項申請附屬事	為說明後,提	·
得大於下				定:					停車場	停車場	j	業使用容許項目	請討論。	定,因經本府
	停車場	停車場			停車場	停車場			(作平面	(作立體		之土地及建築物		工務處建築管
-T -D	(作平面	(作立體		-T 17	(作平面	(作立體		項目	停車場使	停車場使		使用組別。		理科表示該土
項目	停車場使	停車場使		項目	停車場使	停車場使			用)	用)		2. 娛樂及健身服務		地公廟係屬建
	用)	用)			用)	用)		最大建蔽	Γ0/	0.00/		業部分,刪除(包		築法所定義之
最大建蔽	Ε0/	0.00/		最大建蔽	Ε0/	0.00/		率	5%	80%		含電影院),回歸		建築,故仍應
率	5%	80%		率	5%	80%		最大容積	Γ0/	40.00/		本計畫申請附屬		依本都市計畫
最大容積	Γ0/	4000/		最大容積	Ε0/	4000/		率	5%	400%		事業使用容許項		土地使用管制
率	5%	400%		率	5%	400%	(二)停8用	地依促進民	間參與公共:	建設法相關共	見定供民	目土地及建築物		要點相關退縮
停6及停9用地	也依促進民間	參與公共建	(二)係	序8用地依促3	進民間參與公	共建設法相關規定	間參與	以共建設之	附屬事業用:	地,其容許信	吏用,除	使用組別之使用		規定辦理外,
設法相關規定	E供民間參與	公共建設之	供	民間參與公司	共建設之附屬	事業用地,其容許	依「停	事事場法」及	「都市計畫	公共設施用均	也多目標	項目。		餘照本次提會
附屬事業用地	也,其容許使	用,除依	使	用,除依「亻	停車場法」及	「都市計畫公共設	使用新	· 注」規定得	容許使用之:	項目外,並往	导供金融	3. 配合細停 16 西北		修正內容通
「停車場法」	及「都市計	畫公共設施	施	用地多目標化	使用辨法」規	足得容許使用之項	保險業		服務業、事	務所及辦公室	室、住宅	側現地保留一座		過。
用地多目標使	5用辨法」規	定得容許之	目	外,並得供金	金融保險業、	醫療保健服務業、	(僅得	以出租或設定	定地上權)、	會議及工商局	展覽中	土地公廟,惟土		
項目外,並得	昇提供一般及	綜合零售	事	務所及辦公	室、住宅(僅	得以出租或設定地	心、倉	儲物流業、	購物中心及	批發量販業人	及廣告業	地公廟歷史悠久		
業、批發業、	一般及日常	服務業、金	上	權)、會議及	工商展覽中	心、倉儲物流業、	等使用]。且其使用	項目及准許	條件不受「扌	都市計畫	不可考,且在區		
融保險業、觀	見光及旅遊服	務業、娛樂	購	物中心及批	發量販業及廣	告業等使用。且其	公共部	b施用地多目	標使用辦法	」附表之限制	訓 。	段徵收時仍保留		
及健身服務業	美(包含電影)	完)、醫療保	使	用項目及准訂	許條件不受「	都市計畫公共設施	(三)停18	及細停16用±	也依促進民間]参與公共建	設法相關	該座土地公廟並		
健服務業、事	耳務所及辦公	室、會議及	用	地多目標使月	用辦法」附表	之限制。	規定供	民間參與公	共建設之附	屬事業用地	, 其容許	未遷移。經多次		
工商展覽中心	2、倉儲物流	業、購物中	(三)係	亭6及停9用地	依促進民間	參與公共建設法相	使用,	除依「停車	場法」及「	都市計畫公共	共設施用	協調未果,於100		
心及批發量販	页業、廣告業	、運輸服務	嗣	規定供民間名	參與公共建設	之附屬事業用地,	地多目	標使用辦法	」規定得容	許之項目外	,並得供	年9月25日細停		
業、通訊服務	务業、停車場	經營業、加	其	容許使用,門	徐依「停車場	法」及「都市計畫	一般及	L 綜合零售業	、餐飲業、	批發業、一系	没及日常	16 用地土地公廟		
油站及加氣站	占業、修理服	務業、文化	公	共設施用地	多目標使用辦	注」規定得容許之	服務業	、金融保險	業、觀光及	旅遊服務業	、娛樂及	討論處理會議		
及教育設施等	草使用。且使	用項目及准	項	目外,並得任	供一般及綜合	~零售業、餐飲業、	健身服	B務業 (包含 智	電影院) 、醫	療保健服務	業、事務	中,縣府與里		
許條件不受「	都市計畫公	共設施用地	批	發業、一般	及日常服務業	、金融保險業、觀	所及新	辛公室、會議	及工商展覽	中心、倉儲物	勿流業、	長、廟方協調遷		
多目標使用辦	梓法」附表之	限制。	光	及旅遊服務	業、娛樂及健	注身服務業(包含電	購物中	心及批發量	販業、廣告	業、運輸服和	务業、通	移至公園段 604		
			影	院)、醫療保	《健服務業、	事務所及辦公室、	訊服務	8業、停車場	經營業、修	理服務業、ス	文化及教	地號(兒童遊樂場		
			會	議及工商展	覽中心、倉儲	省物流業、購物中心	育設施	5.等使用。且	使用項目及	准許條件不完	受「都市	用地)仍未達成協		
			及	批發量販業	、廣告業、運	E輸服務業、通訊服	計畫公	共設施用地	多目標使用	辨法」附表之	之限制。	議。故增列容許		
			務	業、停車場約	經營業、修理	!服務業、文化及教	(四)細停	16用地配合石	本計畫區整體	豊開發需要,	得選擇適	土地公廟安置條		
			育	設施等使用	。且使用項目	及准許條件不受	當區位	Z安置土地公	廟等,惟應:	考量其原有工	力能,並	文,提請大會討		
				1			- +6 01					ム い角 til DOT	i .	

應整體規劃設計。

論,以俾利 BOT

招商程序進行。

「都市計畫公共設施用地多目標使用辨法」附

表之限制。

附表 2 「變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(整併體育公園附近地區)細部計畫(停 6 及 9-停車場用地)(土地使用分區管制要點)案」附件三本計畫申請附屬事業使用容許項目修訂前後對照表

公月	用展覽	32.2.1		1		審竣#297			次提會修		, 机女品/采」剂什二本引鱼	本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議
													見	#300
附有	牛四 交	通部促進民間		附	件三	交通部促進民	間參與交通建設附	附	件三 本	計畫申請附屬事業	使用容許項目之土地及建	修正內容如下:	查申請單位所列	尊重申請單位
事	業使用容	許項目		屬	事業使	用容許項目		築	物使用組	引項目對照表		1. 編號 1(一般及	之使用容許項目	需求,照本次
交	通部促出	走民間參與交		交	通部促	進民間參與		交	通部促進	民間參與交通建		綜合零售業)項	内容之土地及建	提會修正內容
通	建設附屬	事業使用容		交	通建設	附屬事業使		設	於附屬事業	使用容許項目		中一般零售業,	築物使用組別之	通過。
許	項目			用	容許項	目		-	附屬事業		土地及建築物使用組別之	整併項次(五)及	使用項目採正面	
	附屬		土地及建築物使用組		附屬		土地及建築物使用	編	使用容許	使用容許項目內	使用項目	(二十六)日用百	表列,惟所羅列	
	車業		別之使用項目		事業		組別之使用項目	號	項目	容		貨之面積規定。	使用項目似無涵	
編	使用	使用容許項		編	使用	使用容許項		╟			(五十九) 中西藥品。	2. 補充說明編號	蓋經濟部公司行	
號	容許	目內容		號	容許	目內容					(六十) 書籍、紙張、	5(金融保險	號營業項目細分	
	項目				項目						文具及體育用品。	業)、編號 6(觀	類,且部分土地	
			(一) 中西藥品。				(三十) 中西藥				(六十一) 化妝美容用	光及旅遊服務	及建築物使用組	
			(二) 書籍、紙				·				品及清潔器材。	業)、編號 9(事	別使用項目欄為	
			張、文具及體育				(三十一) 書籍、				(六十二) 水電器材。	務所及辦公室)	空白,為恐掛漏	
			用品。				紙張、文具及				(六十三) 日用百貨	對應之行業項	萬一,產生後續	
			(三) 化妝美容用				體育用品。					且。	執行之疑慮,故	
			品及清潔器材。		(三十二) 化妝美			○○平方公尺以	3. 補正項次編	建議删除土地及				
			(四) 水電器材。				容用品及清潔				上。)。	號。	建築物使用組別	
			(五) 日用百貨				器材。				 (六十四) 古玩、藝		之使用項目欄位	
			(營業樓地				(三十三) 水電器				П °		內容,回歸使用	
	,.		板面積三○				材。		一般及綜		(六十五) 地毯。		容許項目內容進	
	一般		○平方公尺		一般		(三十四) 日用百		合零售業	一般零售業	(六十六) 鮮花、禮		行管制,請申請	
1	及綜	一般零售業	以上,未滿	1	及綜	一般零售業	貨(營業				П °		單位妥為說明	
	合零		五〇〇平方		合零		樓地板面				(六十七) 鐘錶、眼		後,提請討論。	
	售業		公尺。)。		售業		積三〇〇				鏡。			
			(六) 古玩、藝				平方公尺				(六十八) 照相器材。			
			п °				以上,未				(六十九) 縫紉用品。			
			(七) 地毯。				滿五○○				(七十) 珠寶、首飾。			
			(八) 鮮花、禮				平方公				(七十一) 皮件及皮			
			<u>п</u> °				尺。)。				箱。			
			(九) 鐘錶、眼				(三十五) 古玩、				(七十二) 瓷器、陶			
			鏡。				藝品。				器、搪器。			
			(十) 照相器材。				(三十六) 地毯。				(七十三) 唱片、錄音			
			(十一) 縫紉用		<u></u> _		(三十七) 鮮花、				帶、錄影節目帶。			

公開展覽	縣都委會審竣#297	本次提會修正內容	本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議
				見	#300
<u>п</u> °	禮品。	(七十四) 玩具。			
(十二)珠寶、首	(三十八) 鐘錶、	(七十五) 電器、自行			
飾。	眼鏡。	車其零件等零售或展			
(十三) 皮件及皮	(三十九)照相器	示。			
箱。	材。	(七十六) 音響視聽器			
(十四) 瓷器、陶	(四十) 縫紉用	材。			
器、搪器。		(七十七) 瓦斯爐、熱			
(十五) 唱片、錄	(四十一)珠寶、	水器及其廚具。			
音带、錄影節目	首飾。	(七十八) 家具、裝			
带。	(四十二)皮件及	潢、木器、藤器。			
(十六) 玩具。	皮箱。	(七十九) 玻璃及鏡			
(十七) 電器、自	(四十三)瓷器、	框。			
行車其零件等零	陶器、搪器。	(八十)樂器。			
售或展示。	(四十四) 唱片、	(八十一) 手工藝品及			
(十八) 音響視聽	錄音帶、錄影	佛具香燭用品。			
器材。	節目帶。	(八十二) 電視遊樂器			
(十九) 瓦斯爐、	(四十五) 玩具。	及其軟體。			
熱水器及其廚	(四十六) 電器、	(八十三) 資訊器材及			
具。	自行車其零件	週邊設備。			
(二十) 家具、裝	等零售或展	(八十四) 運動器材。			
潢、木器、藤	示。	(八十五) 光電器材。			
器。	(四十七) 音響視	(八十六)刀具。			
(二十一) 玻璃及	聽器材。	百貨超市業:			
鏡框。	(四十八) 瓦斯	1. 百貨公司業			
(二十二) 樂器。	爐、熱水器及	2. 超級市場業			
(二十三) 手工藝	其廚具。	3. 一般百貨業			
品及佛具香燭用	(四十九) 家具、	其他綜合零售			
日 。	装潢、木器、				
(二十四) 電視遊	藤器。	便利商店業			
樂器及其軟體。	(五十) 玻璃及鏡				
(二十五) 資訊器	框。	1. 飲料店業 (二)點心店。			
材及週邊設備。	(五十一)樂器。				
(二十六) 日用百	(五十二)手工藝	3. 餐館業 (四) 麵食店。			
貨(營業樓	品及佛具香燭	4. 其他餐飲業 (五)自助餐廳。			

公開展覽			縣	都委會	審竣#297		本	次提會修	正內容		本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議
												見	#300
		地板面積五				用品。				(六)泡沫紅茶店。			
		○○平方公				(五十三) 電視遊				(七)餐廳(館)。			
		尺以上				樂器及其軟				(八)咖啡館。			
		者)。				贈。				(九) 茶藝館。			
		(二十七)運動器				(五十四) 資訊器			المارية	(一) 日用飲食品。			
		材。				材及週邊設			一般批發業	(二) 金屬器材。			
		(二十八) 光電器				備。				(一) 果菜批發業。			
		材。				(五十五) 日用百				(二)家畜(肉品)批發			
		(二十九) 刀具。				貨(營業	3	批發業		市場。			
	百貨超市					樓地板面			農產品批發	(三) 家禽批發市場。			
	業:					積五○○				(四)魚產批發市場。			
	1. 百貨公司					平方公尺				(五) 其他經公告指定之			
	業					以上者)。				農產品市場。			
	2. 超級市場					(五十六) 運動器				(一) 計程車客運服務			
	業					材。				業。			
	3. 一般百貨					(五十七) 光電器				(二) 禮服、及其他物品			
	業					材。				出租。			
	其他綜合零					(五十八) 刀具。				(三) 照相及軟片沖印			
	售業:				百貨超市					業。			
	便利商店業				業:				一般服務業	(四)機車修理。			
		(一)冰果店。			1. 百貨公司					(五)汽車保養所及洗車			
		(二) 點心店。			業					(六) 視障按摩業。			
		(三) 飲食店。			2. 超級市場			4n. 12 m		(七) 寵物美容百貨			
	飲食業	(四)麵食店。			業		4	一般及日		(八)產品展示服務業。			
	1. 飲料店業	(五)自助餐廳。			3. 一般百貨			常服務業		(九)電影、電視攝製及			
2 餐飲	2. 飲酒店業	(六)泡沫紅茶店。			業					發行業。			
	3. 餐館業	(七)餐廳(館)。			其他綜合零					(一)洗衣。			
	4. 其他餐飲	(八)咖啡館。			售業:					(二) 理髮。			
	業	(九)茶藝館。			便利商店業					(三) 美容。			
		(十)營業樓地板面			飲食業	(一)冰果店。			日常服務業	(四)傘、皮鞋修補及擦			
		積規模大於前組規定		餐飲	1. 飲料店業	(二) 點心店。			口巾瓜沥赤	鞋。			
		之飲食業。	2	業	2. 飲酒店業	(三) 飲食店。				(五) 圖書出租。			
3 批發	一般批發業	(一) 日用飲食品。			3. 餐館業	(四)麵食店。				(六)汽車保養(限換輪			
業	// 人 (10 以 示	(二)金屬器材。			4. 其他餐飲	(五)自助餐廳。				胎)。			

	農產品批發	(一)果菜批發業。 (一)果菜批發業。 (二)家畜(肉 (二)市場。 (五)市家禽批發市 (場。) (場。) (場在 (一)、 (一)、 (一)、 (一)、 (一)、 (一)、 (一)、 (一)、		業	(六)泡沫紅茶 店。 (七)餐廳 (館)。 (化)咖啡館。 (九)茶藝館。 (十)營業樓地板 面積規模大於前 規定之飲食業。	5	金融保險業	金融業證券業期貨業	(一)銀行、合作金庫。 (二)信用合作社。 (三)農會信用部。 (四)證券經紀業(含營業廳)。 (五)信託投資業。 (土)保险業。	見	#300
		(一) 計程車客運服						保險業	(六)保險業。 (七)證券交易所。 (八)一般期貨經紀業。		
一般	一般服務業	(二) 禮服、及其他、 禮服。 (二) 禮服。 (三) 照相及較片。 (三) 。 (一) 一 (一)	3 批發	一般批發業農產品批發	 (一)日用飲食品。 (二)金屬器材。 (一)果菜批發業。 (二)家畜(肉品)批發市場。 (三)家禽批發市 	6	遊服務業	觀光旅館業: 1. 國際觀光旅館 2. 一般觀光旅館 旅館業 旅行業 觀光遊樂業	(九)票券金融業。 (一)國際觀光旅館。 (二)觀光旅館。		
45	日常服務業	((((((及 (() 操)))))))) (((((及 ((及 () 操)))))) (((((及 ((及 () 操))))))) ((((及 (((及 ((及 (及	一段日常服	一般服務業	(五)其他經公告 指定之農產品市 場。 (一)計程車客運 服務業。 (二)禮服、及其 他物品出租。 (三)照相及軟片	7	娛樂及健身服務業	健身服務業	(球夫場(跆道場((條條)) 一、球地二拳館所三非例的 那歌球球類 網、擊身內內 門業網棒動、手運與內內 中業網棒動、等 與館空、房射 質館空、房射彈 一、球地二道館等建習 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、 一、		

公	開展覽			縣	都委會	審竣#297		本	次提會修	正內容		本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議 #300
	保險業	證券業期貨業					(七)寵物美容百 貨(八)產品展示服 務業。	8	醫療保健服務業	醫療保健服務業	房。 (五)溜冰場、游泳池。 (一)衛生所(站)。 (二)醫事技術業。		見	#300
6	觀光及遊服	保險 親 光 就 : 國際 親 : () () () () () () () () () (口类叩效米	(九)電影、電視 攝製及發行業。 (一)洗衣。 (二)理髮。 (二)美容。 (三)美容。 (四)傘、皮鞋修				(一)貿易業。 (二)經銷代理業。 (三)廣告及傳播業。但 不包括錄製場所。 (四)資訊服務業。 (五)顧問服務業。 (六)證券金融業。			
	務業	旅館業 旅行業 觀光遊樂業	(一) 戲院、劇院、			日常服務業金融業	補及擦鞋。 (五)圖書出租。 (六)汽車保養 (限換輪胎)。			一般事務所	(七)證券經紀業(不含營業廳)。 (八)電信加值網路。 (九)外國保險業聯絡 處。			
		娛樂服務業	劇場、電影院。 (二)兒童樂園。 (三)錄影帶節目帶 播映業及視聽歌唱 業。	5	金融 保險 業	證券業 期貨業		9	事務所及辦公室		(十)文化藝術工作室。 (十一)其他僅供辦公之 場所(現場限作辦公室使 用,不得專為貯藏、展示 或作為製造、加工、批			
7	娱及身務樂健服業	健身服務業	(桌球運(館道擊所房(場械彈一球、動二、館、、。三(管門球毛夫練術道道等房 內槍例網、等場、、及練韻 擊彈定別球棒球地柔空拳場律 樂彈定力球棒球地柔空拳場律 樂藥之人	6	觀及遊務與光旅服業樂	保 觀 業 1. 旅 2. 旅 旅 觀 光 : 國館一館館行光 服 報 業 樂 務 報 報 業 業 業	(一)戲院、劇院、劇房、電影院。			自由職業事務所	發、零售場所使用,且現場不得貯存機具。)。 (一)律師。 (二)建築師。 (三)會計師。 (四)技師。 (五)土地登記專業代理			

公	公開展覽 者)。				都委會	審竣#297		本	次提會修」	E內容		本次提會說明	作業單位初核意 見	縣都委會決議 #300
8	醫保服業	醫療保健服務業	(四)保齡球館、撞球房。 (五)溜冰場、游泳池。 (一)衛生所 (站)醫事技術業。 (一)貿易業。 (二)經銷代理業。		務業		(((带唱 () 球球球練(道空)) 缺業。) 桌棒球場 國節聽國 () 以 ,	1 1 1	會議及工商。	工商展覽中心	(一)冷藏庫、冷凍庫。 (一)冷藏庫、冷凍庫。 (二)貨櫃運輸之集散裝 (三)貨櫃房。 (三)貨運、貨櫃貨運、 遊覽汽車客運、航空運輸、報關度停放場及貨物提存場。 場房。 (四)其份合供業式一般			
	事務及	一般事務所	(三)廣告及傳播 業。 (三)假不包括錄 等。 (三)假不包括錄 等。 (四) (五) (五) (五) (五) (五) (五) (五) (五) (五) (五			健身服務業	空及練韻(習藥定傷())等人。 智藥定傷()等別人, 一個人, 一個人, 一個人, 一個人, 一個人, 一個人, 一個人, 一個	1 2 1 3	購物 投 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	物流中心 理貨包裝業 購物中心 量 販業 一般廣告業 其他廣告業	(四)其他倉儲業或一般物品提存場房。			
9	辨室		(然 (室 (公辨為 製零場具) 。)。 (然 (室 (公辨為 製零場) , 一場室藏、場所以與人。),所使、加所使、加州使、人。),所使,是工使,是是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是,是	8		醫療保健服務業 一般事務所	撞球房。 (五)。 (五)。 (一站一)。 (一二)。 (一二)。 (一二)。 (一二)。 (一二)。 (一二)。 (一二)。 (二)。 (二)。 (二)。 (二)。 (三)。 (世不包括)。	1	運輸服務業	運輸服務業快遞業	一(一) (一) (一) (一) (一) (一) (一) (一)			
		自由職業事	(一) 文化藝術工作		<u> </u>		場所。	1	通訊服務	電信業	(一) 郵政支局、代辦			

公	公開展覽			縣	都委會	審竣#297		本	.次提會修」	E內容		本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議
	ı	Tata sa			T	ı		-	ate		Т.,		見	#300
		務所	室(使用樓地板面積				(四)資訊服務	5	業		所。			
			不超過二○○平方公				業。				(二) 電信分支局、辦事			
		並八户	尺者)。				(五)顧問服務		信韦坦 颁		處。			
	ک ع¥	辨公室	<u> </u>				業。 (六)證券金融		停 車场經	停車場經營業	(一) 營業性停車空間。			
	會議	會議中心	<u> </u>				業。		營業		(一) 7 经汽車放理应。			
10	及工	- 本尼 臨 由					(七)證券經紀業		修理服務		(一)乙種汽車修理廠。			
	商展	工商展覽中					(不含營業廳)。		学生服务	修理服務業	<u>(二)各種機械、電機修</u> 理。			
	見丁心	7.5					(八)電信加值網		赤		<u>生。</u> <u>(三)金屬物熔接。</u>			
			(一)冷藏庫、冷凍				路。			學前教育設施	(一)幼稚園。			
			庫。				(九)外國保險業			學術研究機構	(一)學術研究機構。			
			(二) 貨櫃運輸之集				聯絡處。			于小小人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人人	(一) 圖書館。			
			散裝卸場或庫房。				(十) 文化藝術工				(二) 社會教育館。			
			(三)貨運、貨櫃貨				作室。				(三)藝術館、美術館。			
		A 64 11/4	運、遊覽汽車客運、				(十一) 其他僅供				(四)紀念性建築物、忠			
	倉儲	倉儲業	航空運輸、報關、快				辨公之場所(現場			社教設施	烈祠。			
	物流		遞等業之車輛調度停				限作辦公室使用,		- 11 77 H		(五)博物館、科學館、			
	業		放場及貨物提存場				不得專為貯藏、展		文化及教		歷史文物館、陳列館、水			
			房。				示或作為製造、加	<u> </u>	育設施		族館、天文台、植物園。			
			(四)其他倉儲業或				工、批發、零售場				(一) 音樂廳。			
			一般物品提存場房。				所使用,且現場不				(二)體育場(館)、集			
		物流中心					得貯存機具。)。				會場所。			
		理貨包裝業				人工动业士	(一)文化藝術工			文康設施	(三) 文康活動中心。			
	購物	購物中心					作室(使用樓地板				(四)區民及社區活動中			
	中心					務所	面積不超過二〇〇 平方公尺者)。				心。 。			
12	及批	批發量販業				地八户	十万公人有)。				(五) 其他文康設施。			
	發量	V = 1/2 I		-	A半	辨公室								
	販業					會議中心								
	廣告	一般廣告業	- -(一) 廣告及傳播	10	及工 商展	T 布 足 臨 山								
13	業	户外廣告業	- 業。		周 院 中	工商展覽中心								
		其他廣告業			見丁									
	運輸	運輸服務業	(一) 貨櫃、貨運業		倉儲		(一)冷藏庫、冷	1						
14	服務	快遞業	辨事處。	11	物流	倉儲業	凍庫。							
	業		(二)公路、市區汽		יוא ווור		ルイ	J						

12	〉開	展覽			縣	都委會	審竣#297		本次提會修正內容	本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議 #300
				車客運業辦事處。 (三事) (三事) (三事) (三年) (四) (三年) (四) (四) (四) (四) (四) (四) (四) (四) (四) (四		業		(二) 貨糧 大人 (二) 集 房 (貨運 輸 車 貨 運 等)、			見	#300
			洗車業	間。 (一)汽車保養所及 洗車。				物提存場房。 (四)其他倉儲業 或一般物品提存場				
1		通訊 服務	電信業	(一)郵政支局、代辦所。(二)電信分支局、辦事處。		購物	物流中心 理貨包裝業 購物中心	房。				
1	6 場	亭車 揚經 營業	停車場經營業	(一)營業性停車空間。	12	中心批量	批發量販業					
1		多理 段務 関	修理服務業		13	販業 廣告 業	一般廣告業	- (一)廣告及傳播 - 業。				
1	R B	化 教 設	學術研究機	(一)幼稚園。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)	14	兼 運搬業	其他廣告業運輸服務業快遞業					

公開展覽	縣者	『委會	審竣#297		本次提會修正內容	本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議 #300
台、植物園。 (一)音樂廳。 (二)體育場 (館)、集會場所。 (三)文康活動中 文康設施 (四)區民及社區活動中心。 (五)其他文康設	15	通	洗車業	處。 (六)營業性停車 空間。 (一)汽車保養所 及洗車。 (一)郵政支局、 代辨所。 (二)電信分支 局、辦事處。			見	#300
施。	16	停場營修服務	停車場經營 業 修理服務業	(一)營業性停車空間。				
		業	學前教育設施 學術研究機構	(一)幼稚園。(一)學術研究機構。				
	<u>18</u>	文及育施	社教設施	((館(術(物(學館館園一二。三館四、五館、八一二。三館四、五館、八一里館、八十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二				
			文康設施	(一)音樂廳。 (二)體育場 (館)、集會場				

公開展覽	縣	都委會等	審竣#297		本次提會修正內容	本次提會說明	作業單位初核意	縣都委會決議
							見	#300
				所。				
				(三) 文康活動中				
				心 。				
				(四)區民及社區				
				活動中心。				
				(五) 其他文康設				
				施。				