

# 新竹縣第 561 次都市設計審議委員會會議紀錄

一、時間：民國 109 年 10 月 15 日上午 9 時 30 分

二、地點：本府產業發展處會議室

三、主持人：陳處長偉志 代

紀錄：黃聿恒

四、出席委員：(詳會議簽到簿)

五、出列席單位：(詳會議簽到簿)

六、報告提案：無

七、審議提案：詳附件

八、臨時動議：無

九、散會：12 時 40 分

## 審議提案第一案

### 第 561 次都市設計審議委員會會議記錄

- (一) 申請人：新竹縣政府
- (二) 案名：竹北市文中六校舍新建工程（竹北市莊敬段 747 地號）（再提會審議）
- (三) 開會時間：109 年 10 月 15 日上午 9 時 30 分
- (四) 開會地點：本府產業發展處會議室
- (五) 設計人：姜樂靜建築師事務所
- (六) 說明：本案前於 109 年 9 月 17 日本縣第 558 次都市設計審議委員會審議，其決議：「本案請申請單位依前述委員意見、相關業務單位意見及作業單位初審意見修正，依規定檢具修正後報告書再提委員會審議。」，案經設計建築師依前開決議修正，爰提本次委員會審議。

#### (七) 審查意見：

審 人	查 員	審 查 意 見
作 業 單 位 意 見		一、計畫書圖內容修正事項：
		1. 本案申請書、委託書、查核表、基地綠化及基地保水檢討等相關書件應確實核章簽證。
		2. 未檢附辦理環境影響評估切結書且應核章簽證。
		3. P42:請補充街道家具數量，及標示設施尺寸(含高度及厚度)及設計詳圖。
		4. P66-73:平面圖灌木均為相同顏色，請以不同圖例加以區隔。
		5. P79：跑道轉彎處高程為+35，請確認標示是否正確。
		6. P92:警衛室及校園大門請標示立面材質。
		7. P127:喬木綠覆面積請依「新竹縣建築基地綠化實施辦法」檢討所規劃種類及規格之單位綠覆面積。
		8. 報告書內錯字、漏字、標示不清等文字及圖說，請一併檢討修正。
		二、提請討論事項：
		1. P31: 依前次委員意見，請說明校園東側退縮 20 公尺建築範圍，地景設計與外部人行動線檢討情形，以及校園開放與不易管制等審查意見檢討情形。
		2. 依前次委員意見廚房原規劃於南側校門入口旁，請說明本次修正檢討與調整內容，並說明修正後動線及相關設施配合檢討情形。
		3. 請說明前次審查意見有關校園破口太多及出入動線整合檢討情形。

審 人	查 員 審 查 意 見
	<p>4. 依前次委員意見，關於單車停車位應依預估學生數量及騎車比例估算，請說明檢討情形。</p> <p>5. 依前次委員意見，本案整體綠化及綠覆率較低，以及植栽生長特性與活動空間是否相互干擾等意見檢討及修正情形。</p> <p>6. 依前次委員意見，請說明請考量幼兒園學童接送區域有無雨遮及無障礙設施，以及校舍樓梯似設於戶外且無遮蔽，相關意見檢討與修正情形。</p> <p>7. 依前次委員意見，有關活動中心的位置與鄰棟校舍連接動線及空間關係是否合宜意見之檢討辦理情形。</p> <p>8. P49:請說明前次審查意見鋪面材質種類較多，介面銜接與施工課題之檢討情形。</p> <p>9. P53: 依前次委員意見，請說明既有喬木保留及移植檢討情形，並說明區內有無珍貴樹木。</p> <p>10. P67:請說明校園空間區隔設施及材質，如:黃蝦花與汽車停車位，斑葉海桐。</p> <p>11. P83:圖面 A 型照明燈具僅有 8 座，另西側車道出入口僅有矮燈，建議檢討加強車輛出入照明。</p> <p>12. P123、127:植草磚面積約 3768 平方公尺(本案以 1/2 計入綠覆率)，依「新竹縣建築基地綠化實施辦法」第 8 條規定(略以)「...三、停車場以植草磚築造，綠覆面以鋪設面積二分之一計算...」，爰請再依規檢討確認。</p> <p>13. P145:機車停車位未標示編號，並請檢討車道寬度是否符合規定；另請說明汽車無障礙車位出入梯廳動線。</p>
委員意見	<p>1. 唐竹需考量竄根問題。</p> <p>2. 機車停車場鋪面不建議使用植草磚鋪設。</p> <p>3. 前次審查意見第 2、3 及 4 點，關於停車場綠化及遮蔽未見修改。另請於每個停車段頭尾都有喬灌木綠島。</p> <p>4. 地下室開挖範圍不符工程效益，如調整形狀應可將全校法定停車與機車位數量均納入地下層，地面層將可增加更多學生活動空間，並同時提升綠化面積。</p> <p>5. 地下層挑空設計是否易產生維護管理課題，建議應適度縮小挑空範圍，提高校舍地面層面積，以供學生更多活動空間使用。</p> <p>6. 地下層部分車道寬度是否足 6M? 請檢討確認並依規標示寬度。</p> <p>7. P145 地下層機車停車區域梯廳前空間過小不符規定，請檢討修正。</p>

審 人	查 員 審 查 意 見
	<p>8. 戶外安全梯數量請依規檢討確認。</p> <p>9. 請說明北側廚房裝卸及搬運動線，並檢討高層差是否對動線造成影響。</p> <p>10. 校園西側與人行道應具有高程差，介面如何處理，請檢討補充。</p> <p>11. 北側機車停車區域為街廓轉角空間，且動線離教室甚遠，建議調整機車停車位至其他合適區域，並提升此轉角空間之景觀綠化。</p> <p>12. 戶外停車空間端點應增加植栽綠化，以區隔空間達到校園活動緩衝及遮蔽功能。</p> <p>13. 階梯教室柱子是否影響教學，請檢討確認。</p>
委員會議	<p>本案修正後通過，請申請單位依前述委員意見及作業單位初審意見修正，檢送修正後報告書並請協審委員（林委員威政）確認後再送至本府產業發展處，依程序辦理核備事宜。</p>